

# まちづくり メールニュース

Vol. 267

(H31.4.19)

北海道開発局都市住宅課  
まちづくり相談窓口

まちづくりに関して紹介したい地域の取組、配信アドレスの変更等については、  
まちづくり相談窓口(メールはこちら)まで **※配信希望も随時受け付けております。**

## 今号の記事

…各記事のタイトルをクリックすると、記事掲載ページへジャンプします

- [景観計画策定の手引き&取組事例集を作成しました!](#) 【施策紹介】
- [魅力のある庭園や公園をつなぎ、地域の活性化を図ります!](#) 【施策紹介】
- [国営滝野すずらん丘陵公園4月20日オープン!](#) 【その他(お知らせ等)】
- [市街地再開発事業及びマンション建替事業に関する説明会\(7/5開催\)のご案内](#) 【会議・セミナー・シンポジウム】

## 景観計画策定の手引き&取組事例集を作成しました!

～小規模自治体における検討の一助に～

「明日の日本を支える観光ビジョン」(平成28年3月30日明日の日本を支える観光ビジョン構想会議決定)では、景観の優れた観光資産の保全・活用による観光地の魅力向上のため、2020年を目途に主要な観光地(原則として全都道府県・全国の半数の市区町村)で、景観計画を策定することが目標に掲げられています。

国土交通省では、地方公共団体による景観計画の策定を一層推進するため、特に、人口規模の小さな地方公共団体が景観計画の策定について検討するための参考となる「**景観計画策定の手引き**」及び「**景観計画・まちづくりの取組事例集**」を平成31年3月に作成し、[国土交通省HP](#)において公表しましたので、ご紹介します。

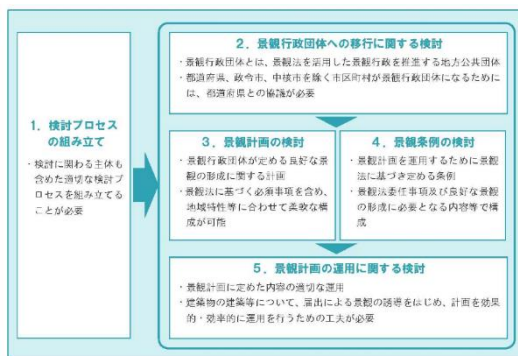
### 手引き及び取組事例集の構成

#### 【景観計画策定の手引き】50ページ

・景観計画の検討の枠組み・プロセス、策定等における工夫例(庁内の・対外的)、検討例4例、個別の景観課題への対応例(太陽光発電設備・空き家等に係る景観誘導)を紹介

#### 【別冊 景観計画・まちづくりの取組事例集】35ページ

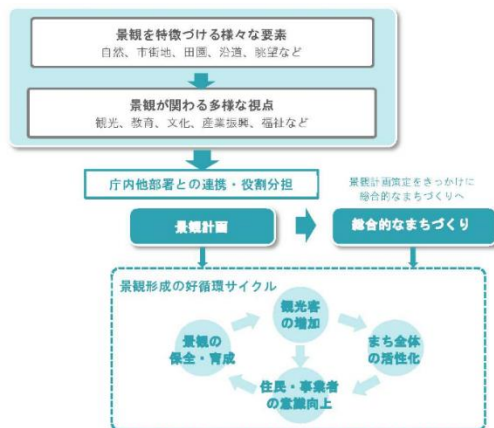
・景観計画の策定・運用時の取組事例(検討体制、住民参加等の実施状況、外部委託の有無、関係部局との連携等)、個別の景観課題への取組事例(太陽光発電設備・空き家等にかかる景観誘導の有効な方法や工夫点)



(手引き・P5より抜粋)

### 手引きの目的

- **これから検討に取り組む地方公共団体への参考資料**  
・全国調査等から明らかになった課題を踏まえ、これから景観計画の策定に取り組む地方公共団体が、まず始めに気になる内容を中心に、景観計画の検討の進め方に関する基本的な項目を整理したものです。  
・特に、人口規模の小さな地方公共団体の担当職員が、検討を進める際の助となることを念頭に内容を構成しています。
- **計画の検討から運用までのプロセスを見据えた構成**  
・地方公共団体が景観行政団体となり景観計画に基づいて景観行政を進めるまでには、景観行政団体への移行、計画策定、条例制定、告示・運用など、それぞれの段階における要点を整理しています。
- **景観計画策定をきっかけに総合的なまちづくりへ**  
・景観には、海や山、河川などの自然景観をはじめ、市街地景観、庭園景観、沿道景観、眺望など多種多様な要素から成り立っています。そのため景観は、観光、教育、歴史、文化、産業振興、福祉など、多様な視点から捉えることが可能です。従って景観計画の検討に際しても関連する庁内の部署も幅広くなります。  
・景観の多面的な視点を活用し、景観計画の策定をきっかけに総合的なまちづくりへとつなげていくことも可能です。

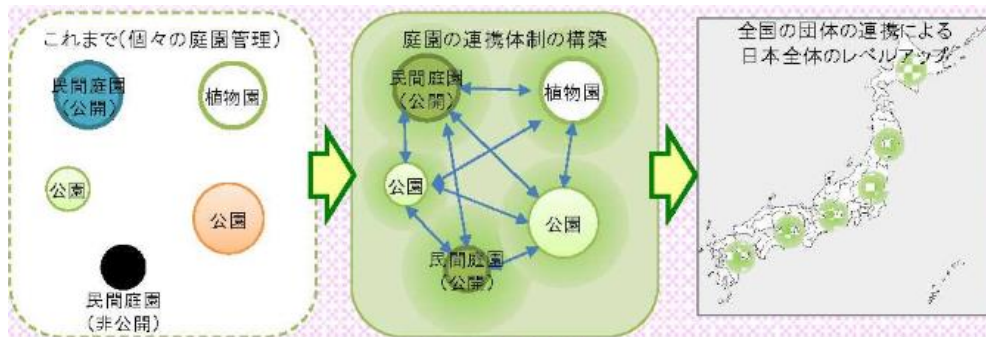


(手引き・P3より抜粋)

# 魅力のある庭園や公園をつなぎ、地域の活性化を図ります！ ～「ガーデンツーリズム」登録制度を創設しました～

日本には、日本庭園や花の公園など、地域ならではの特色を持つ多様な庭園が存在し、観光客に人気を博していますが、その魅力を十分に伝え切れていない「隠れた庭園・花の名園」も数多くあります。

国土交通省は、地域の活性化と庭園文化の普及を図るため、各地域の複数の庭園の連携により、魅力的な体験や交流を創出する取組をガーデンツーリズムとして、その計画を登録し、支援する制度を創設しましたので、ご紹介します。



## ガーデンツーリズム登録制度の概要

### 目的

複数の官民庭園の連携による魅力的な体験や交流を創出する取組を促し、もって地域の活性化と庭園文化の普及を図ること

### 制度名称

庭園間交流連携促進計画登録制度  
⇒ (通称) **ガーデンツーリズム登録制度**

### 登録対象

**庭園間交流連携促進計画(ガーデンツーリズム計画)**  
⇒ 地域固有のテーマに基づき、複数の庭園が連携して実施する取組を定めた計画

### 申請受付

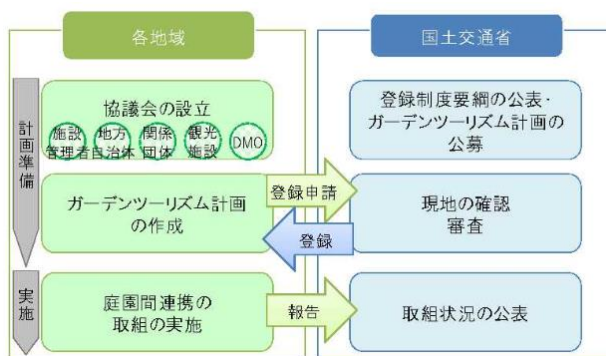
**登録申請は随時受付**  
※4/11～5/13受付分を5/24審査会で審議

## 登録基準

- 地域の風土や歴史を反映した共通するテーマが設定されていること
- 構成庭園等がテーマと適合していること
- 庭園等が公開され、管理者が明確であること
- 実施する事業がテーマに適合し、計画性、継続性を有していること
- 庭園管理者や自治体による協議会が組織されていること 等

## 登録・事業実施までの流れ

- ①庭園管理者等による協議会は、作成した**ガーデンツーリズム計画**を地方整備局等経由で登録申請
- ②登録申請された計画を、**外部有識者による審査会(年2回)での審議を経て、国土交通省都市局長が登録**
- ③登録計画については、登録証を交付し、国土交通省がHPで公表
- ④登録協議会と連携し、普及啓発イベントを各地で実施するとともに、登録協議会の**全国組織**を設立



※制度要綱、登録申請様式及び提出先は [国土交通省HP](#) をご参照ください。

# 国営滝野すずらん丘陵公園 4月20日オープン！ ～こども料金無料！ 5/1(水祝)・4(土祝)は無料入園日！～

国営滝野すずらん丘陵公園は、**4月20日(土)からグリーンシーズン(～11月10日)**の営業を開始します。

今年度も昨年度に引き続き、「こども料金の無料化」「大人料金の改定」「2日間通し券の新設」など入園料金改定の試行(全国の国営公園で実施)を行います。  
**(※駐車料金は別途必要です)**

また、GW期間中は、親子で楽しめるクラフト体験「わんぱくフェスタ」を始め、365品種のパンジー・ピオラを展示する「パンジー・ピオラcollection2019」や、春の森を楽しむ「冒険遊び場きのたんの森」「生きもの探検隊」など様々なイベントを予定しているとともに、**5月1日(水・祝)及び4日(土・祝)は来園者全員が対象の無料入園日**になっています。

ぜひ、楽しい思い出づくりに滝野すずらん丘陵公園へお越しください。

※詳しくは [札幌開発建設部HP \(H31.4.16付け報道発表\)](#) をご覧ください。  
別紙2 すずらんメール春号 にはGW(4/27～5/6) おすすめイベントや公園MAPも掲載されています。

**別紙2**  
滝野公園2019年春のごおんない

**すずらんメール**  
GWゴールデンウィークは  
滝野の自然を冒険しよう!!

**4/20** **グリーンシーズンオープン!**  
こども料金無料入園日

**GWのおススメフェスタ**

- 30 わんぱくフェスタ
- 32 滝野の土でクレヨンづくり
- 30 31 32 35 36 ジェルキャンドルづくり
- 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100
- 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

**4月～5月のお花関連情報**

- パンジー・ピオラ
- チューリップ
- シラネアオイ
- 12 きのこ寄せづくり
- 22 23 24 チビッコ釣り大会
- BBQ

**18 19 第9回 北海道キャンプフェア**

**公園MAP**

**国営滝野すずらん丘陵公園**  
札幌開発建設部 滝野公園事務所  
〒005-0855 札幌市東区南一条1-1-1  
TEL 011-594-2222  
FAX 011-592-3333

その他のイベント情報、お知らせ、アクセスは [国営滝野すずらん丘陵公園HP](#) をご覧ください。  
公園スタッフによる「滝野日記」で実施済みのイベントの様子も確認できます。

# 市街地再開発事業及びマンション建替事業 に関する説明会（7/5開催）のご案内

一般社団法人 再開発コーディネーター協会は、市街地再開発事業及びマンション建替事業に関する最新施策等の説明会を下記のとおり開催します。

## 1. 開催日時

令和元年7月5日（金）9：30～17：00

## 2. 会 場

北海道立道民活動センタービル（かでの2・7）会議室  
（札幌市中央区北2条西7丁目）

## 3. カリキュラム

### （1）マンション建替事業に関する最新施策・先進事例の紹介（9:30～11:55）

- ・マンション建替え政策、予算、法改正等  
講師：国土交通省 担当官
- ・マンション建替法にもとづくマンション建替えの概要と最近の注目事例の紹介  
講師：URCAマンション建替えアドバイザー

### （2）市街地再開発事業に関する最新施策・先進事例の紹介（13:00～17:00）

- ・最近の再開発事業関係新規施策等について  
講師：国土交通省 担当官
- ・市街地の低密度化・スポンジ化の時代における再開発の展開  
講師：学識経験者
- ・再開発事業の新しい手法（事例紹介）  
講師：再開発プランナー

## 4. 参加費

【地方公共団体等の方】

カリキュラム(1) 2,000 円，(2) 6,000 円，(1)(2)同時申込 7,000 円

【一般の方】

カリキュラム(1) 4,000 円，(2) 12,000 円，(1)(2)同時申込 15,000 円

## 5. 申込方法

メール又はFAXにて所定の事項〔連絡先、参加人数、受講希望カリキュラム（(1)、(2)又は(1)(2)同時受講の別）〕を記入して「7. 申込先・問合せ先」へお申込ください。

※下記協会HPからも申込が可能です。

## 6. 申込期限

**6月28日（金）まで**

※申込期限までに定員（カリキュラム(1) 20名、(2) 15名）に達した場合、申込を締切ることがございます。

## 7. 申込先・問合せ先

一般社団法人 再開発コーディネーター協会 事業関係説明会（担当 荒木・林）

TEL：03-6400-0262

FAX：03-3454-3015

Mail：[iigy@urca.or.jp](mailto:iigy@urca.or.jp)

※申込等に関する詳細は [一般社団法人再開発コーディネーター協会HP](#) をご覧ください。