

国道5号小樽花園第二電線共同溝PFI事業の実施に関する方針等の訂正表

令和6年7月3日に公表した「国道5号小樽花園第二電線共同溝PFI事業 実施方針及び要求水準書（案）」に關し、以下のとおり訂正する。

| No. | 資料名  | 頁数      | 項目                              | 訂正前          |          |    |                                                                       |     |     |                                                                                                                     | 訂正後（訂正箇所は赤線の箇所である） |                  |                                             |                                                          |                                                                       |                            |                                                                                                                     |                                                      |                  |                                             |
|-----|------|---------|---------------------------------|--------------|----------|----|-----------------------------------------------------------------------|-----|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------|
| 1   | 実施方針 | 35 ～ 37 | リスク分担表<br>No. 30（環境対策<br>リスク）以降 | 整備・引渡し       | 環境対策リスク  | 30 | 本事業の実施が近隣住民の生活環境に与える影響の調査及び合理的に要求される範囲での近隣対策の実施に係る責任及び費用              |     | ○   | —                                                                                                                   | 整備・引渡し             | 環境対策リスク          | 30                                          | 本事業の実施が近隣住民の生活環境に与える影響の調査及び合理的に要求される範囲での近隣対策の実施に係る責任及び費用 |                                                                       | ○                          | —                                                                                                                   |                                                      |                  |                                             |
|     |      |         |                                 |              |          | 31 | 国の帰責事由による引渡しの遅延による増加費用                                                |     | ○   |                                                                                                                     |                    |                  | 国は増加費用を負担する。ただし、未実施の維持管理業務相当分の対価については支払わない。 |                                                          | 31                                                                    | 国の帰責事由による引渡しの遅延による増加費用     |                                                                                                                     | ○                                                    |                  | 国は増加費用を負担する。ただし、未実施の維持管理業務相当分の対価については支払わない。 |
|     |      |         |                                 |              |          | 32 | 与条件として明示していない地中障害物の処理によるもの                                            |     | ○   |                                                                                                                     |                    |                  | —                                           |                                                          | 32                                                                    | 与条件として明示していない地中障害物の処理によるもの |                                                                                                                     | ○                                                    |                  | —                                           |
|     |      |         |                                 |              | 引渡し遅延リスク | 33 | 事業者の帰責事由による引渡しの遅延による増加費用又は損害                                          |     | ○   |                                                                                                                     |                    | 事業者は国に損害遅延金を支払う。 |                                             | 33                                                       | 事業者の帰責事由による引渡しの遅延による増加費用又は損害                                          |                            | ○                                                                                                                   |                                                      | 事業者は国に損害遅延金を支払う。 |                                             |
|     |      |         |                                 |              |          | 34 | 国の帰責事由による工事の全部又は一部の一時中止による増加費用                                        |     | ○   |                                                                                                                     |                    | —                |                                             | 34                                                       | 国の帰責事由による工事の全部又は一部の一時中止による増加費用                                        |                            | ○                                                                                                                   |                                                      | —                |                                             |
|     |      |         |                                 |              |          | 35 | 事業者の帰責事由による工事の全部又は一部の一時中止による増加費用                                      |     | ○   |                                                                                                                     |                    | —                |                                             | 35                                                       | 事業者の帰責事由による工事の全部又は一部の一時中止による増加費用                                      |                            | ○                                                                                                                   |                                                      | —                |                                             |
|     |      |         |                                 | 段階           | リスク分類    | 番号 | リスク内容                                                                 | 負担者 |     | 説明                                                                                                                  | 段階                 | リスク分類            | 番号                                          | リスク内容                                                    | 負担者                                                                   |                            | 説明                                                                                                                  |                                                      |                  |                                             |
|     |      |         |                                 |              |          |    |                                                                       | 国   | 事業者 |                                                                                                                     |                    |                  |                                             |                                                          | 国                                                                     | 事業者                        |                                                                                                                     |                                                      |                  |                                             |
|     |      |         |                                 | 工事中止・中断リスク   |          | 36 | 災害防止等のための臨機の措置に要した費用(不可抗力に起因する場合を除く)                                  | ○   | ○   | 施設費の範囲において事業者が負担することが明らかに適当でない認められる部分については国が、その他については事業者が負担する。                                                      |                    | 臨機の措置に関するリスク     | 36                                          | 災害防止等のための臨機の措置に要した費用(不可抗力に起因する場合を除く)                     | ○                                                                     | ○                          | 施設費の範囲において事業者が負担することが明らかに適当でない認められる部分については国が、その他については事業者が負担する。                                                      |                                                      |                  |                                             |
|     |      |         |                                 |              |          | 37 | 工事の施工に伴い通常避けることのできない騒音、振動、地盤沈下、地下水の断絶、水質汚濁等の理由により、工事の施工について第三者に及ぼした損害 | ○   | ○   | 設計図書等の内容如何にかかわらず本施設の整備を行う上で避けることのできないものと国が判断する場合は協議。                                                                |                    |                  |                                             | 37                                                       | 工事の施工に伴い通常避けることのできない騒音、振動、地盤沈下、地下水の断絶、水質汚濁等の理由により、工事の施工について第三者に及ぼした損害 | ○                          | ○                                                                                                                   | 設計図書等の内容如何にかかわらず本施設の整備を行う上で避けることのできないものと国が判断する場合は協議。 |                  |                                             |
|     |      |         |                                 | 臨機の措置に関するリスク |          | 38 | 上記以外で、国の帰責事由により、工事の施工について第三者に及ぼした損害                                   | ○   |     | ただし、保険によりてん補された部分を除く。                                                                                               |                    | 第三者への損害リスク       | 38                                          | 上記以外で、国の帰責事由により、工事の施工について第三者に及ぼした損害                      | ○                                                                     |                            | ただし、保険によりてん補された部分を除く。                                                                                               |                                                      |                  |                                             |
|     |      |         |                                 |              |          | 39 | その他国の帰責事由以外で、工事の施工について第三者に及ぼした損害                                      |     | ○   | —                                                                                                                   |                    |                  |                                             | 39                                                       | その他国の帰責事由以外で、工事の施工について第三者に及ぼした損害                                      |                            | ○                                                                                                                   | —                                                    |                  |                                             |
|     |      |         |                                 | 第三者への損害リスク   |          | 40 | 引渡し日前の国の施設の利用による増加費用又は損害                                              | ○   |     | —                                                                                                                   |                    | 部分使用による損害リスク     | 40                                          | 引渡し日前の国の施設の利用による増加費用又は損害                                 | ○                                                                     |                            | —                                                                                                                   |                                                      |                  |                                             |
|     |      |         |                                 |              |          | 41 | 契約不適合の修補又は損害賠償の請求                                                     |     | ○   | —                                                                                                                   |                    |                  |                                             | 41                                                       | 契約不適合の修補又は損害賠償の請求                                                     |                            | ○                                                                                                                   | —                                                    |                  |                                             |
|     |      |         |                                 | 部分使用による損害リスク |          | 42 | 施設整備期間中の賃金水準又は物価水準の上昇による電線共同溝整備費の増加                                   | ○   | ○   | 物価変動に基づく電線共同溝整備費の改定に係る条件は公募資料に明示する。<br>特殊な要因又は予期することのできない特別な事情により、著しく、急激な価格水準の変動が生じた場合については、施設整備費の変更については協議により決定する。 |                    | 物価上昇リスク          | 42                                          | 施設整備期間中の賃金水準又は物価水準の上昇による電線共同溝整備費の増加                      | ○                                                                     | ○                          | 物価変動に基づく電線共同溝整備費の改定に係る条件は公募資料に明示する。<br>特殊な要因又は予期することのできない特別な事情により、著しく、急激な価格水準の変動が生じた場合については、施設整備費の変更については協議により決定する。 |                                                      |                  |                                             |
|     |      |         |                                 |              |          | 43 | 施設整備期間中の敷地の維持保全及びこれに要する費用                                             |     | ○   | —                                                                                                                   |                    |                  |                                             | 43                                                       | 施設整備期間中の敷地の維持保全及びこれに要する費用                                             |                            | ○                                                                                                                   | —                                                    |                  |                                             |

| No.     | 資料名                                                                                   | 頁数                                                                                     | 項目                                                | 訂正前                      |                                               |                                                 |                                                            |                                                          |                                                  | 訂正後（訂正箇所は赤線の箇所である）                                                                        |    |                     |  |  |  |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------|--|--|--|
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   | 維持管理                     | 物価上昇リスク                                       | 44                                              | 災害防止等のための臨機の措置に要した費用（不可抗力に起因する場合を除く）                       | ○                                                        | ○                                                | 維持管理費の範囲において事業者が負担することが明らかに適当でないと思えられる部分については国が、その他については事業者が負担する。<br>なお、詳細については協議により決定する。 |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          | 事業用地の維持保全リスク                                  | 45                                              | 国の帰責事由により、維持管理業務の実施について第三者に及ぼした損害（騒音、振動等の理由によるものを含む。次に同じ。） | ○                                                        | —                                                |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          | 臨機の措置に関するリスク                                  | 46                                              | 国の帰責事由以外により、維持管理業務の実施について第三者に及ぼした損害（不可抗力に起因する場合を除く。）       |                                                          | ○                                                | —                                                                                         |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          | 第三者への損害リスク                                    | 47                                              | 国の帰責事由による施設の損傷を復旧するための費用                                   | ○                                                        |                                                  |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          |                                               | 48                                              | 事業者の帰責事由による施設の損傷を復旧するための費用                                 |                                                          | ○                                                | —                                                                                         |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          | 段階                                            | リスク分類                                           | 番号                                                         | リスク内容                                                    | 負担者                                              |                                                                                           | 説明 |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          |                                               |                                                 |                                                            |                                                          | 国                                                | 事業者                                                                                       |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          |                                               | 施設の損傷リスク                                        | 49                                                         | 国又は事業者のいずれの責めにも帰さない事由による施設の損傷を復旧するための費用（不可抗力に起因する場合を除く。） | ○                                                |                                                                                           |    | 国は事業者に生じた増加費用を負担する。 |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   | 50                       |                                               |                                                 | 事業者の帰責事由により、維持管理業務の実施について電線共同溝に入溝する占有物件に与えた損害              |                                                          | ○                                                | —                                                                                         |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   | 51                       | 国の帰責事由による維持管理業務の全部又は一部の開始遅延、中止又は中断による維持管理費の減額 |                                                 | ○                                                          | ○                                                        | 国は事業者に生じた増加費用を負担する。                              |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   | 占有物件への損害リスク              | 52                                            | 事業者の帰責事由による維持管理業務の全部又は一部の開始遅延、中止又は中断による維持管理費の減額 |                                                            | ○                                                        | —                                                |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          | 維持管理業務の開始遅延・中止・中断リスク                          | 53                                              | 維持管理中の資金水準又は物価水準の上昇による維持管理費の増加                             | ○                                                        | △                                                | 一定の条件を満たす場合については、維持管理費を改定する。<br>改定の条件は公募資料に明示する。                                          |    |                     |  |  |  |
| 54      | 契約の終了時又は解除時に、事業者（選定企業その他の第三者を含む。）が所有する設備その他の物件等を電線共同溝から撤去するものと、事業場所を業務に支障のない状態に復旧する費用 |                                                                                        | ○                                                 | —                        |                                               |                                                 |                                                            |                                                          |                                                  |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
| 契約終了・解除 | 物価上昇リスク                                                                               | 55                                                                                     | 契約解除通知時から引渡し又は業務引継ぎの完了の時点までの施設の出来形又は施設の維持保全に要する費用 |                          | ○                                             | —                                               |                                                            |                                                          |                                                  |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         | 原状回復リスク                                                                               | 56                                                                                     | 国の帰責事由による契約解除                                     | ○                        | —                                             |                                                 |                                                            |                                                          |                                                  |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       | 57                                                                                     | 事業者の帰責事由に契約解除                                     |                          | ○                                             | 事業者は国に違約金を支払う。                                  |                                                            |                                                          |                                                  |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       | 58                                                                                     | 不可抗力に起因する契約解除                                     | ○                        | ○                                             | 国及び事業者は応分に増加費用又は損害を負担する。                        |                                                            |                                                          |                                                  |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       | 59                                                                                     | 法令変更起因する契約解除                                      | ○                        | ○                                             | 国及び事業者は応分に増加費用又は損害を負担する。                        |                                                            |                                                          |                                                  |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   | 維持管理                     | 臨機の措置に関するリスク                                  | 44                                              | 災害防止等のための臨機の措置に要した費用（不可抗力に起因する場合を除く）                       | ○                                                        | ○                                                | 維持管理費の範囲において事業者が負担することが明らかに適当でないと思えられる部分については国が、その他については事業者が負担する。<br>なお、詳細については協議により決定する。 |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          | 第三者への損害リスク                                    | 45                                              | 国の帰責事由により、維持管理業務の実施について第三者に及ぼした損害（騒音、振動等の理由によるものを含む。次に同じ。） | ○                                                        | —                                                |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          |                                               | 46                                              | 国の帰責事由以外により、維持管理業務の実施について第三者に及ぼした損害（不可抗力に起因する場合を除く。）       |                                                          | ○                                                | —                                                                                         |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          | 段階                                            | リスク分類                                           | 番号                                                         | リスク内容                                                    | 負担者                                              |                                                                                           | 説明 |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          |                                               |                                                 |                                                            | 国                                                        | 事業者                                              |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   | 施設の損傷リスク                 |                                               | 47                                              | 国の帰責事由による施設の損傷を復旧するための費用                                   | ○                                                        |                                                  | —                                                                                         |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          |                                               | 48                                              | 事業者の帰責事由による施設の損傷を復旧するための費用                                 |                                                          | ○                                                | —                                                                                         |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          |                                               | 49                                              | 国又は事業者のいずれの責めにも帰さない事由による施設の損傷を復旧するための費用（不可抗力に起因する場合を除く。）   | ○                                                        |                                                  | 国は事業者に生じた増加費用を負担する。                                                                       |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   | 占有物件への損害リスク              |                                               | 50                                              | 事業者の帰責事由により、維持管理業務の実施について電線共同溝に入溝する占有物件に与えた損害              |                                                          | ○                                                | —                                                                                         |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   |                          |                                               | 51                                              | 国の帰責事由による維持管理業務の全部又は一部の開始遅延、中止又は中断による維持管理費の減額              | ○                                                        | ○                                                | 国は事業者に生じた増加費用を負担する。                                                                       |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   | 52                       |                                               | 事業者の帰責事由による維持管理業務の全部又は一部の開始遅延、中止又は中断による維持管理費の減額 |                                                            | ○                                                        | —                                                |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       |                                                                                        |                                                   | 物価上昇リスク                  | 53                                            | 維持管理中の資金水準又は物価水準の上昇による維持管理費の増加                  | ○                                                          | △                                                        | 一定の条件を満たす場合については、維持管理費を改定する。<br>改定の条件は公募資料に明示する。 |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
| 原状回復リスク | 54                                                                                    | 契約の終了時又は解除時に、事業者（選定企業その他の第三者を含む。）が所有する設備その他の物件等を電線共同溝から撤去するとともに、事業場所を業務に支障のない状態に復旧する費用 |                                                   |                          | ○                                             | —                                               |                                                            |                                                          |                                                  |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         | 移行期間保全リスク<br>契約解除リスク                                                                  | 55                                                                                     | 契約解除通知時から引渡し又は業務引継ぎの完了の時点までの施設の出来形又は施設の維持保全に要する費用 |                          | ○                                             | —                                               |                                                            |                                                          |                                                  |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       | 56                                                                                     | 国の帰責事由による契約解除                                     | ○                        | —                                             |                                                 |                                                            |                                                          |                                                  |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
|         |                                                                                       | 57                                                                                     | 事業者の帰責事由に契約解除                                     |                          | ○                                             | 事業者は国に違約金を支払う。                                  |                                                            |                                                          |                                                  |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
| 58      |                                                                                       | 不可抗力に起因する契約解除                                                                          | ○                                                 | ○                        | 国及び事業者は応分に増加費用又は損害を負担する。                      |                                                 |                                                            |                                                          |                                                  |                                                                                           |    |                     |  |  |  |
| 59      | 法令変更起因する契約解除                                                                          | ○                                                                                      | ○                                                 | 国及び事業者は応分に増加費用又は損害を負担する。 |                                               |                                                 |                                                            |                                                          |                                                  |                                                                                           |    |                     |  |  |  |