

(別紙様式3)

公共調達の適正化について(平成18年8月25日付財計第2017号)に基づく競争入札に係る情報の公表(物品役務等)

物品役務等の名称及び数量	契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	契約を締結した日	契約の相手方の称号 又は名称及び住所	法人番号	一般競争入札・指名 競争入札の別 (総合評価の実施)	予定価格	契約金額	落札率	備考
函館開発建設部管内 多重無線通信装置外保守点検	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	電通設備株式会社 北海道札幌市中央区南十四条西1丁目1番8号	6430001010949	一般競争契約	49,126,000	47,300,000	96.28%	
函館開発建設部管内 情報通信システム保守点検	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	千翔エンジニアリング株式会社 北海道札幌市東区北二十三条東10丁目1番7号	4430001008846	一般競争契約	34,881,000	34,760,000	99.65%	
江差地区庁舎清掃	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	有限会社中央メンテナンス 北海道函館市千歳町21番11号	7440002005822	一般競争契約	非公表	1,474,000	—	
函館開発建設部本部 庁舎設備総合保守	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	株式会社ノアビルサービス 北海道帯広市西十一條南18丁目1番地	4460101001368	一般競争契約	非公表	9,339,000	—	低入札
八雲道路事務所 庁舎清掃	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	総合サービス有限会社 北海道二海郡八雲町内浦町231番地7	4440002008547	一般競争契約	非公表	1,086,800	—	
函館地区庁舎清掃	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	株式会社宣光 愛知県北名古屋市九之坪長堀52番地2	7180001055556	一般競争契約	非公表	6,041,640	—	低入札
函館開発建設部本部 庁舎警備	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	ライトコーポレーション合同会社 北海道札幌市清田区平岡二条4丁目3番5号	4430003008621	一般競争契約	非公表	7,040,000	—	低入札
今金地区庁舎清掃	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	株式会社宣光 愛知県北名古屋市九之坪長堀52番地2	7180001055556	一般競争契約	非公表	2,325,180	—	
車両管理業務(函館北斗地区)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	清掃センター株式会社 北海道網走市台町2丁目4番地の9	5460301003626	一般競争契約 (総合評価)	108,600,648.2	99,990,000	92.07%	単価契約
函館開発建設部 労働者派遣(一般事務)(単価契約)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	テスコ株式会社 東京都千代田区西神田1丁目4番5号	5011101011871	一般競争契約	16,062,891.9	12,891,998	80.26%	単価契約
車両管理業務(八雲今金地区)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	清掃センター株式会社 北海道網走市台町2丁目4番地の9	5460301003626	一般競争契約 (総合評価)	60,286,056.6	56,496,000	93.71%	単価契約
車両管理業務(江差地区)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	清掃センター株式会社 北海道網走市台町2丁目4番地の9	5460301003626	一般競争契約 (総合評価)	21,874,296.4	20,235,600	92.51%	単価契約
今金河川事務所管内 自家用電気工作物保守点検	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	大倉電気株式会社 北海道函館市本通2丁目55番5号	3440001000258	一般競争契約	10,967,000	10,450,000	95.29%	
函館道路事務所管内 高規格道路情報システム外保守点検	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	電通設備株式会社 北海道札幌市中央区南十四条西1丁目1番8号	6430001010949	一般競争契約	22,484,000	22,000,000	97.85%	
交通量常時観測システムサーバ機器一式借入及び保守(再リース)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	北ガスサービス株式会社 北海道札幌市東区北七条東2丁目1番1号	7430001004355	一般競争契約	2,314,620	1,219,020	52.67%	単価契約
図面複写、出力等(単価契約)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	情報創造事業協同組合 北海道札幌市中央区北二条東1丁目2番地10	1430005002542	一般競争契約	27,165,755.1	21,519,894	79.22%	単価契約
函館開発建設部管内 自家用電気工作物外保守点検	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	株式会社対馬電設 北海道函館市亀田港町9番17号	7440001001277	一般競争契約	58,333,000	55,000,000	94.29%	
函館開発建設部管内 道路情報表示システム外保守点検	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	株式会社対馬電設 北海道函館市亀田港町9番17号	7440001001277	一般競争契約	60,137,000	59,400,000	98.77%	
監督測量船運航業務(函館港湾事務所)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	株式会社富士サルベージ 北海道函館市大町8番25号	9440001001936	一般競争契約	25,113,722.7	20,790,000	82.78%	単価契約

(別紙様式3)

公共調達の適正化について(平成18年8月25日付財計第2017号)に基づく競争入札に係る情報の公表(物品役務等)

物品役務等の名称及び数量	契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	契約を締結した日	契約の相手方の称号 又は名称及び住所	法人番号	一般競争入札・指名 競争入札の別 (総合評価の実施)	予定価格	契約金額	落札率	備考
江差地区 重油・灯油購入(単価契約)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	ミナミ石油ホールディングス株式会社 北海道札幌市東区北三十四条東24丁目1番1号	2430001070872	一般競争契約	2,170,286.8	1,833,238	84.47%	単価契約
函館開発建設部本部身障者用トイレ7箇所 自動扉保守点検	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	ナブコシステム株式会社 東京都千代田区霞が関3丁目2番5号	7010401021307	一般競争契約	1,049,400	1,049,400	100.00%	
函館開発建設部本部 塵芥収集運搬(単価契約)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	函館環境衛生株式会社 北海道函館市金堀町5番23号	1440001001621	一般競争契約	1,526,134.5	1,506,978	98.74%	単価契約
函館地区 重油・灯油購入(単価契約)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	北日本石油株式会社 東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目28番5号	5010001075985	一般競争契約	3,966,964.1	3,638,173	91.71%	単価契約
トナーカートリッジ外購入(単価契約)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	株式会社井上企画 東京都町田市本町田3275-12	3012301002860	一般競争契約	5,503,616.8	4,745,224	86.22%	単価契約
今金地区 重油・灯油購入(単価契約)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	ミナミ石油株式会社 北海道札幌市東区北三十四条東24丁目1番1号	7430001016549	一般競争契約	4,090,042	3,524,444	86.17%	単価契約
函館港湾事務所 管内標識灯外保守点検	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	株式会社ゼニライトブイ 大阪府池田市豊島南2丁目176番地の1	6120901019682	一般競争契約	6,781,934	6,765,000	99.75%	
函館地区 連絡車外修繕単価契約	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	有限会社オートサンクス 北海道函館市旭町5番15号	2440002000679	一般競争契約	6,152,139.4	4,292,805	69.78%	単価契約
今金八雲地区 連絡車外修繕単価契約	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	函館機械メンテナンス協同組合 北海道北斗市追分3丁目3番17号	6440005001489	一般競争契約	2,924,352.2	2,879,998	98.48%	単価契約
江差地区 連絡車修繕単価契約	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	函館機械メンテナンス協同組合 北海道北斗市追分3丁目3番17号	6440005001489	一般競争契約	1,924,045.2	1,892,165	98.34%	単価契約
函館道路事務所 維持除雪機械修繕単価契約	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	函館機械メンテナンス協同組合 北海道北斗市追分3丁目3番17号	6440005001489	一般競争契約	76,230,550	76,153,110	99.90%	単価契約
八雲道路事務所 維持除雪機械修繕単価契約	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	函館機械メンテナンス協同組合 北海道北斗市追分3丁目3番17号	6440005001489	一般競争契約	60,987,619	60,749,689	99.61%	単価契約
江差道路事務所 維持除雪機械修繕単価契約	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	函館機械メンテナンス協同組合 北海道北斗市追分3丁目3番17号	6440005001489	一般競争契約	49,092,164	48,818,033	99.44%	単価契約
函館開発建設部管内事業概要作成	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	北海印刷株式会社 北海道室蘭市巾島町4丁目12番15号	2430001057036	一般競争契約	1,102,871	973,500	88.27%	
函館道路事務所 災害対策車修繕単価契約	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	函館機械メンテナンス協同組合 北海道北斗市追分3丁目3番17号	6440005001489	一般競争契約	5,003,111.3	4,940,848	98.76%	単価契約
今金河川事務所 災害対策車修繕単価契約	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月1日	函館機械メンテナンス協同組合 北海道北斗市追分3丁目3番17号	6440005001489	一般競争契約	5,362,915.8	5,342,898	99.63%	単価契約
コピー用紙購入(単価契約)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月10日	株式会社石田文具 北海道函館市鍛冶1丁目39番11号	8440001000121	一般競争契約	6,457,308	5,003,196	77.48%	単価契約
事務用消耗品購入(単価契約)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月10日	株式会社石田文具 北海道函館市鍛冶1丁目39番11号	8440001000121	一般競争契約	2,572,152	1,743,957	67.80%	単価契約
八雲道路事務所 VSP花苗外購入	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月10日	株式会社岩佐商会 北海道函館市桔梗2丁目36番8号	6440001004925	一般競争契約	4,728,735	3,151,720	66.65%	

(別紙様式3)

公共調達の適正化について(平成18年8月25日付財計第2017号)に基づく競争入札に係る情報の公表(物品役務等)

物品役務等の名称及び数量	契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	契約を締結した日	契約の相手方の称号 又は名称及び住所	法人番号	一般競争入札・指名競争入札の別 (総合評価の実施)	予定価格	契約金額	落札率	備考
行政文書等廃棄処分(単価契約)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月10日	株式会社KNP 北海道札幌市東区北三十六条東26丁目2番18号	5430001018860	一般競争契約	2,936,890	2,643,201	90.00%	単価契約
函館農業事務所外 事業資料作成・修正外(単価契約)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月10日	ベルセ協同組合 北海道札幌市白石区東札幌二条2丁目4番23号	5430005012637	一般競争契約	4,858,123.6	4,370,234	89.96%	単価契約
今金河川事務所管内 治水事業等資料作成(単価契約)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月10日	ベルセ協同組合 北海道札幌市白石区東札幌二条2丁目4番23号	5430005012637	一般競争契約	10,624,680	9,933,000	93.49%	単価契約
函館開発建設部 直流電源装置用蓄電池交換	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月17日	電通設備株式会社 北海道札幌市中央区南十四条西11丁目1番8号	6430001010949	一般競争契約	2,721,664	1,430,000	52.54%	
函館江差自動車道 渡島丸山トンネル外機械設備点検	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月17日	株式会社日本防災技術センター 北海道札幌市北区北十条西4丁目1番地	4430001022392	一般競争契約	6,325,000	6,050,000	95.65%	
函館開発建設部管内 海象観測装置外点検	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月17日	株式会社岩崎 北海道札幌市中央区北四条東2丁目1番地	7430001001757	一般競争契約	16,214,000	15,950,000	98.37%	
維持除雪機械整備状況確認	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月17日	ヤマト技研工業 北海道石狩市八幡2丁目412番地9		一般競争契約	5,976,850	4,020,500	67.27%	
函館開発建設部管内 光ケーブル共架変更等単価契約	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年4月17日	株式会社つうけんアクティブ 北海道札幌市中央区南二十条西10丁目3番5号	7430001025079	一般競争契約	27,115,697.4	20,236,040	74.63%	単価契約
防災情報ネットワーク設備機器更新	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年5月8日	株式会社測機社 北海道札幌市中央区南十四条西11丁目3番3号	3430001009176	一般競争契約	16,071,000	15,950,000	99.25%	
函館開発建設部 特殊車両現地取締補助作業	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年5月8日	有限会社ピリカサービス 北海道函館市本通2丁目30番14号エルブランド本通306号	6440002005930	一般競争契約	1,229,725	1,217,700	99.02%	
長瀬樋門遠隔制御設備監視用カメラ外交換	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年5月8日	西田鉄工株式会社 熊本県宇土市松山町4541番地	6330001012889	一般競争契約	12,397,000	12,320,000	99.38%	
美利河ダム濁度水温観測装置外更新	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年5月29日	株式会社測機社 北海道札幌市中央区南十四条西11丁目3番3号	3430001009176	一般競争契約	32,516,000	32,450,000	99.80%	
函館開発建設部管内 庁舎等で使用する電気(低圧)	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年6月5日	株式会社SEウイングズ 北海道苫小牧市宇弁天504番地4	8430001065553	一般競争契約	10,147,889	9,659,018	95.18%	単価契約
防災情報ネットワーク設備保守点検	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年6月5日	株式会社測機社 北海道札幌市中央区南十四条西11丁目3番3号	3430001009176	一般競争契約	4,917,000	4,840,000	98.43%	
函館開発建設部管内 消防用設備等保守点検外	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年6月5日	株式会社椿谷商会 北海道函館市亀田町5番25号	1440001001282	一般競争契約	6,263,897	5,335,000	85.17%	
神威脇漁港潮位観測装置外購入取替	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年6月5日	株式会社岩崎 北海道札幌市中央区北四条東2丁目1番地	7430001001757	一般競争契約	14,767,280	14,740,000	99.82%	
道路テレメータ用気象観測センサ更新	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年6月19日	北海道三菱電機販売株式会社 北海道札幌市東区北二十四条東2丁目5番15号	2430001021578	一般競争契約	21,890,000	21,780,000	99.50%	
IP伝送装置購入及び据付調整	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年6月26日	日本無線株式会社 東京都三鷹市牟礼6丁目21番11号	3012401012867	一般競争契約	72,303,000	64,350,000	89.00%	
車載用映像鮮明化装置購入取付	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年7月3日	株式会社岩崎 北海道札幌市中央区北四条東2丁目1番地	7430001001757	一般競争契約	3,542,000	3,476,000	98.14%	

(別紙様式3)

公共調達の適正化について(平成18年8月25日付財計第2017号)に基づく競争入札に係る情報の公表(物品役務等)

物品役務等の名称及び数量	契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	契約を締結した日	契約の相手方の称号又は名称及び住所	法人番号	一般競争入札・指名競争入札の別(総合評価の実施)	予定価格	契約金額	落札率	備考
美利河ダム直流電源装置用蓄電池更新	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年7月3日	豊国商事株式会社 札幌市中央区南一条西七丁目12番地6	1430001012446	一般競争契約	6,842,000	4,719,000	68.97%	
連絡車(4×4、ミニバン)1台交換契約	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年7月3日	函館トヨタ自動車株式会社 北海道函館市昭和4丁目22番5号	3440001001702	一般競争契約 (総合評価)	3,087,240	2,614,962	84.70%	
函館開発建設部本部外 建物検査	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年7月24日	株式会社アスフル 北海道札幌市南区澄川三条3丁目3番3号	7430001052453	一般競争契約	3,389,425	1,243,000	36.67%	
超短波無線電話装置製造及び据付調整	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年7月31日	佐島電機株式会社 東京都港区芝1丁目14番10号	3010401011559	一般競争契約	15,587,000	14,850,000	95.27%	
函館開発建設部 危機管理演習支援	支出負担行為担当官 函館開発建設部長 岡下 淳 函館市大川町1番27号	令和6年7月31日	日本データサービス株式会社 北海道札幌市東区北十六条東19丁目1番14号	9430001020986	一般競争契約	8,003,424	7,590,000	94.83%	

(注)必要があるときは、各欄の配置を著しく変更することなく所要の変更を加えることその他所要の調整を加えることができる。

低入札価格調査の実施概要

函館開発建設部

業務名 函館開発建設部本部 庁舎警備

調査を実施した業者名及び住所 ライトコーポレーション合同会社 札幌市清田区平岡2条4丁目3-5

① その価格により入札した理由	当該業者は、当該業務を受注することに重点を置き、今年度に引き続き本部庁舎警備を受注したいと考え本入札に参加した。 この入札価格で入札した理由は、本契約だけでは利益が薄い、他に受注している業務から得られる利益や高年齢者を雇うことで得られる雇用開発助成金で賄うことにより、当該入札価格でも履行可能であると判断し、入札したものである。
② 当該契約の履行体制	4名体制(昼間2名、夜間2名)で対応
③ 当該契約期間中における他の契約請負状況	令和6年度札幌管区気象台庁舎警備業務 (R6.4.1~R7.3.31) 函館視力障害センター警備業務委託契約 (R6.4.1~R7.3.31) 国立大学法人北海道大学大学院薬学研究院・薬学部等警備業務 (R6.4.1~R7.3.31) 外
④ 手持ち機械等の状況	該当なし
⑤ 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した契約件名及び発注者	国立大学法人北海道大学大学院文学院・文学院文学研究院・文学部等警備業務 (R5.4.1~R6.3.31) 札幌開発建設部 庁舎警備等 (R5.4.1~R6.3.31) 関東管区警察学校警備業務委託 (R5.4.1~R6.3.31) 外
⑥ 経営内容	特に問題は認められない。
⑦ ①から⑥までの事情聴取した結果についての調査結果	当該入札者の入札価格の積算内訳書を調査した結果、直接人件費については、断続的労働に従事する者の最低賃金の減額の特例許可を継続して受けることを踏まえて積算したものであること、及び最低賃金法に抵触していないことを確認した。また、人件費の積算額と応札額との差額については、高年齢者等の雇用に応じた助成金で賄うため問題ないことを確認した。 当該入札者は、今年度当部の本部庁舎警備を受注しているほか、函館市内において同種業務の受注実績もあり、履行体制について問題は認められなかった。 以上のことから、本業務における適正な履行が確保されることを確認したものであり、当該入札価格により契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあるとは認められなかったため、最低入札者である当該入札者を落札予定者と決定するものである。
⑧ 信用状況	特に問題は認められない。
⑨ その他必要な事項	特になし。

低入札価格調査の実施概要

函館開発建設部

業 務 名 函館開発建設部本部 庁舎設備総合保守

調査を実施した業者名及び住所 株式会社ノア・ビルサービス 帯広市西11条南18丁目1

① その価格により入札した理由	当該業者は、長年にわたり総合ビルメンテナンス業を営み、官公庁における設備保守管理業務の受注実績が多数あり、その実績に基づくノウハウや今年度当部の本部庁舎設備総合保守を受注した経験を踏まえ、現従事者を引き続き雇用することで高い作業効率により作業を実施できることから、当該入札価格でも利益を確保することが可能であり、問題なく履行できると判断し、入札したものである。
② 当該契約の履行体制	4名体制（総責任者1名、業務処理責任者1名、作業従事者2名（1名は代務者））で対応
③ 当該契約期間中における他の契約請負状況	未定
④ 手持ち機械等の状況	該当なし
⑤ 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した契約件名及び発注者	函館開発建設部本部庁舎設備総合保守（R5.4.1～R6.3.31） 札幌開発建設部暖房給水電気設備等保守業務（R5.4.1～R6.3.31） 室蘭開発建設部暖房給水設備等保守業務（R5.4.1～R6.3.31）外
⑥ 経営内容	特に問題は認められない。
⑦ ①から⑥までの事情聴取した結果についての調査結果	当該入札者から事情聴取を行ったところ、官公庁の設備保守管理業務の受注実績に基づくノウハウ及び今年度当部の本部庁舎設備総合保守を受注した経験から、当該入札価格でも利益を確保することが可能であると判断し、入札したとのことである。 履行体制に関しては、函館に拠点となる営業所があり所長を業務処理責任者とするほか、札幌の事業所長を総責任者として配置し、帯広の本社とも連携を取れる体制となっている。そのため、従事者1名での保守業務にも問題はなく、また、代務者は函館市内の他の現場から手配するなど臨機応変な対応も可能であるとのことである。 当該入札者は、官公庁を含めた同種業務の実績が多数あり、経営内容にも特段の問題は認められなかった。 以上のことから、本業務における適正な履行が確保されることを確認したものであり、当該入札価格により契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあるとは認められなかったため、最低入札者である当該入札者を落札予定者と決定するものである。
⑧ 信用状況	特に問題は認められない。
⑨ その他必要な事項	特になし。

低入札価格調査の実施概要

函館開発建設部

業 務 名 函館地区庁舎清掃

調査を実施した業者名及び住所 株式会社宣光 愛知県北名古屋市九之坪長堀 5 2 - 2

① その価格により入札した理由	当該業者は、過去に当部の函館地区庁舎清掃の受注実績があり、問題なく履行している。 また、官公庁を中心に多くの清掃業務を受注しており、長年にわたる清掃業務の受注実績に基づくノウハウから初期投資の費用もかからないため、当該入札価格でも利益を確保することが可能であり、問題なく履行できると判断し、入札したものである。
② 当該契約の履行体制	6名体制(現場責任者1名、作業従事者5名) に対応
③ 当該契約期間中における他の契約請負状況	岡崎市美術博物館清掃業務 (R6. 4. 1～R7. 3. 31) 北海道教育大学教育学部函館校他清掃業務 (R5. 10. 1～R6. 9. 30) 稚内市保健福祉センター清掃業務委託 (R5. 4. 1～R7. 3. 31) 外
④ 手持ち機械等の状況	充電式クリーナー6台、業務用掃除機4台、ポリッシャー1台
⑤ 国及び地方公共団体等から過去において受注・履行した契約件名及び発注者	令和5年度中部空港事務所庁舎等清掃作業請負 (R5. 4. 3～R6. 3. 29) 庁舎等の清掃業務 (第17コース：倶知安地方合同庁舎) (R5. 4. 3～R6. 3. 29) 稚内地方合同庁舎庁舎清掃業務 (R5. 4. 3～R6. 3. 29) 外
⑥ 経営内容	特に問題は認められない。
⑦ ①から⑥までの事情聴取した結果についての調査結果	当該入札者から事情聴取を行ったところ、過去の当部の函館地区清掃の履行実績及び長年にわたる官公庁の清掃業務の受注実績に基づくノウハウ等から、当該入札価格でも利益を確保することが可能であると判断し、入札したとのことである。 履行体制に関しては、函館市内に営業所があり、責任者が常駐しているため連絡体制等にも問題はなく、また、函館市内における清掃業務の受注実績も多数あることから、バックアップ要員も函館市内の他の清掃現場から確保するなど臨機応変な対応も可能であるとのことである。 当該入札者は、官公庁を含めた同種業務の実績が多数あり、経営内容にも特段の問題は認められなかった。 以上のことから、本業務における適正な履行が確保されることを確認したものであり、当該入札価格により契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあるとは認められなかったため、最低入札者である当該入札者を落札予定者と決定するものである。
⑧ 信用状況	特に問題は認められない。
⑨ その他必要な事項	特になし。