まちづくりメールニュース

Vol.309
(R07.03.26)
北海道開発局都市住宅課
まちづくり相談窓口

まちづくりに関して紹介したい地域の取組、配信アドレスの変更等については、
まちづくり相談窓口（メールはこちら）まで　**※配信希望も随時受け付けております。**

設計者・工務店の皆様へ　4月からルールが改正されます！

※2025年4月以降に工事に着手するものが対象です。

建築基準法及び建築物省エネ法等の改正（令和４年６月公布）により、2025（令和７）年４月から４号特例の見直し、小規模木造建築物に係る構造基準の見直し、省エネ基準適合の義務付け等のルールが変わります。

「*もうすぐ始まります！2025年4月からルールを改正します！*」
→ https://www.mlit.go.jp/common/001859062.pdf

- 全ての新築で省エネ基準適合を義務化！
- 木造戸建住宅※の建築確認手続き等を見直し！
  ※階数２以上又は延べ面積200㎡超
- 木造戸建住宅の壁量計算等を見直し！

「*2025年4月から木造戸建の大規模なリフォームが建築確認手続きの対象になります*」　→　https://www.mlit.go.jp/common/001769646.pdf

- 建築確認手続きの対象となります
- 建築士による設計・工事監理が必要です

【国土交通省HP（資料ライブラリー）】※省エネ法に関連する資料をまとめています。
→ https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/04.html

配信先アドレス変更がありましたらご連絡ください！

もうすぐ新年度になりますが、**まちづくりメールニュース配信先**のメールアドレス変更をお忘れではないですか？
人事異動等によりアドレス変更をご希望の場合には以下リンクの「まちづくり相談窓口」までご連絡ください。

ここをクリック！　メールにてお知らせください。

アドレス変更以外にも、**新規の登録・削除**も随時受け付けております。
お気軽にご連絡ください。

「PLATEAU事業に係る説明会・操作体験会」の開催について

「PLATEAU」とは・・・二次元の地図上に、地形、建物形状の立体情報を持たせることにより、他のオープンデータと重ね合わせることで、様々なシミュレーションを可能にし、まちづくり、防災、観光、教育などの広い分野での活用が期待されるツールです。
事業の概要や活用事例は、こちらからご確認いただけます！

3/12～3/14に、北見市・釧路市・帯広市の3地区でPLATEAU事業説明会・操作体験会を開催しました。当日は国交省の担当者が来道し、事業活用に係る補助制度の説明のほか、参加者の方々には実際に「PLATEAU VIEW」の操作を体験していただきました。
3D都市モデルを整備することで得られる効果やまちづくりへの活用事例等の紹介、参加者の方々には実際に操作を体験していただきました。また、参加者から多数の質問も出され、より一層理解が深まる充実した説明会となりました。

←帯広会場

PLATEAU→View
操作画面
(札幌市中心部)

札幌開催 決定！

説明会・操作体験会を札幌市でも開催します。
PLATEAU活用を検討している方、ご興味のある方、ぜひご参加ください。
【日時】４月２１日（月）　13:00～17:00
【場所】北海道開発局職員研修センター
※詳細は、後日ご連絡いたします。

○北海道開発局に関連するイベント情報等を紹介します！

ウポポイ（民族共生象徴空間）の情報はこちらをチェック！！

北海道開発局　採用情報はこちらをチェック！！

＼公式ＳＮＳでも情報発信中！／

北海道開発局採用 X(旧 Twitter)
北海道開発局 公式YouTube
北海道開発局 公式Instagram

毎号アンケートフォームを作成しています！是非、皆様の感想をお聞かせください。
まちづくりメールニュースアンケート