

公共施設の管理に従事する 市町村職員の基礎知識を深めるための 「建物診断セミナー」を開催しました

日 時：令和5年10月27日（火）13:30～16:30

参加者：9自治体17名

インフラメンテナンス国民会議北海道フォーラム公共施設・住宅グループでは、公共建築物を事務職員などの専門外の職員が管理せざるを得ない状況を少しでも改善すべく、公共施設の管理に従事する市町村職員の基礎知識を深めるための建物診断セミナーを美唄市協力のもと開催しました。

○老朽化診断のポイント



西川 忠氏

（札幌市立大学 デザイン学部・大学院デザイン研究科 教授）



横山 隆氏

（株式会社開発工営社 総合技術本部）

○実際の構造物を用いたレクチャー（屋外）



屋上排水のチェック



サッシ廻りシーリングの
チェック



ひび割れ確認



コンクリートの凍害確認



タイルの打音検査



外壁塗装のチェック

○参加者の感想（アンケートより一部抜粋）

- ・ 予算編成時に現地確認する際に、見るべき個所を学ぶことが出来ました。
- ・ 公営住宅の建替を検討しているので、気候変動に対処した住宅づくりを検討する必要性を理解出来ました。
- ・ 屋根、壁、タイルなど業務担当でもチェックできる方法を教えてもらい、今後施設を見る際に役立つと思います。