

工事名称 根室港湾合同庁舎 2 3 改修建築その他工事

工事場所 北海道根室市

工 期 契約日の翌日～令和6年3月22日

1. 工事場所 北海道根室市琴平町 1 丁目 3 8 番地

2. 敷地面積 2,273.88㎡

3. 工事種目

(1) 庁舎 鉄筋コンクリート造 3 階建 延べ床面積 1,895.04㎡ 修繕 1 棟

(2) 電気設備 改設一式

(3) 機械設備 改設一式

4. 指定部分 なし

名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	97,752,448	
電気設備工事	1	式	2,022,871	
機械設備工事	1	式	1,101,830	
計			100,877,149	
共通費				
共通仮設費	1	式	4,142,988	
現場管理費	1	式	12,049,521	
一般管理費等	1	式	15,121,142	
計			31,313,651	
循環税相当額	1	式	9,200	
工事価格	1	式	132,200,000	
消費税等相当額	1	式	13,220,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	145,420,000	

序舎					
科 目 名 称	中 科 目 名 称	数 量	単位	金 額	備 考
直接仮設		1	式	10,710,188	
計				10,710,188	
防水改修	撤去	1	式	1,388,636	
防水改修	改修	1	式	16,670,439	
計				18,059,075	
外壁改修	撤去	1	式	7,720,022	
外壁改修	改修	1	式	7,744,977	
計				15,464,999	
建具改修	撤去	1	式	4,767,346	
建具改修	改修	1	式	47,298,911	
計				52,066,257	
内装改修	撤去	1	式	72,015	
内装改修	改修	1	式	55,820	
計				127,835	
塗装改修	改修	1	式	345,890	
計				345,890	
発生材処理	発生材運搬・積み込み	1	式	217,239	
発生材処理	発生材処分	1	式	760,965	
計				978,204	

[illegible]

序舎		防水改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(外部)						
コンクリート撤去	無筋 コンクリートブレイカ 集積共	0.6	m ³	26,900	16,140	
目あらし	コンクリート面 床	1.1	m ²	1,800	1,980	
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	12.8	m	1,800	23,040	
既存防水層撤去	屋上防水層 アスファルト防水層 集積共	2.1	m ²	2,020	4,242	
押出ポリスチレンフォーム板撤去	厚さ50mm 集積共	3.8	m ²	1,010	3,838	
屋根立上り天端アルミ製笠木撤去	W400 PL-2.0折曲 集積共	141	m	2,030	286,230	
屋根立上り天端アルミ製水切撤去	W125 押出成形 t1.4 集積共	25.9	m	1,430	37,037	
屋根立上り天端アルミ製水切撤去	W100 押出成形 t1.3 集積共	19.5	m	1,430	27,885	
屋根ルーフトレン撤去	100φ トレンキップのみ 集積共	4	か所	9,100	36,400	
屋根既存アスファルト伸縮目地撤去	W30×H80 雑草撤去 集積共	512	m	1,400	716,800	
シーリング撤去	集積共	37.8	m	760	28,728	
シーリング撤去	集積共	0.6	m	760	456	
既存塗膜の除去及び水洗い洗浄	塗膜はく離剤工法 複層塗材全面 標仕 表4.6.4 工程1、3 旗竿基礎立上り 既存RC面	0.5	m ²	4,150	2,075	
既存塗膜の除去及び水洗い洗浄	塗膜はく離剤工法 複層塗材全面 標仕 表4.6.4 工程1、3 旗竿基礎天端 既存RC面	0.5	m ²	4,150	2,075	
既存塗膜の除去及び水洗い洗浄	塗膜はく離剤工法 複層塗材全面 標仕 表4.6.4 工程1、3 屋上付属物屋根 既存RC面	5.5	m ²	4,150	22,825	
既存塗膜の除去及び水洗い洗浄	塗膜はく離剤工法 複層塗材全面 標仕 表4.6.4 工程1、3 屋上付属物屋根立下り 既存RC面	1.9	m ²	4,150	7,885	
屋上付属物屋根チャンネル撤去	[-100×50×5×7.5 集積共	4.5	m	38,000	171,000	
計					1,388,636	

庁舎		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(外部)						
屋根 改質アスファルトシート防 水	AS-T3	632	m ²	10,200	6,446,400	
屋根立上り 改質アスファルトシート防 水	AS-T3	136	m ²	14,300	1,944,800	
脱気装置		9	か所	18,900	170,100	
防水押え金物	アルミ製 シート防水用	196	m	2,000	392,000	
ケブル受・手摺基礎 立上り 常温改質ア スファルト系塗膜防水	製造所の仕様による	11.2	m ²	14,700	164,640	
ケブル受・手摺基礎 天端 常温改質ア スファルト系塗膜防水	製造所の仕様による	4.4	m ²	14,700	64,680	
ケブル受・手摺基礎 周囲 常温改質ア スファルト系塗膜防水	シート防水面塗重ね 製造所の仕様による	10.7	m ²	14,700	157,290	
旗竿基礎立上り 常温改質アスファルト系 塗膜防水	製造所の仕様による	0.5	m ²	14,700	7,350	
旗竿基礎天端 常温改質アスファルト系 塗膜防水	製造所の仕様による	0.5	m ²	14,700	7,350	
屋上附属物屋根 常温改質アスファルト系 塗膜防水	製造所の仕様による	5.8	m ²	14,700	85,260	
屋上附属物屋根立 下り 常温改質ア スファルト系塗膜防水	製造所の仕様による	2.4	m ²	14,700	35,280	
屋上附属物天井 常温改質アスファルト系 塗膜防水	製造所の仕様による	2.5	m ²	14,700	36,750	
太陽光発電装置基 礎天端 常温改質ア スファルト系塗膜防水	製造所の仕様による	2.5	m ²	14,700	36,750	
屋根 樹脂モルタル充填	W30×H80 目地材撤去跡	499	m	770	384,230	
屋根 下地補修	ボリマーセメントモルタル塗 t2 改質アスファルトシート防水下地	626	m ²	2,100	1,314,600	
屋根立上り 下地補修	ボリマーセメントモルタル塗 t2 改質アスファルトシート防水下地	86.2	m ²	2,240	193,088	
屋根立上り天端 下地補修	W85 ボリマーセメントモルタル塗 t2 改質アスファルトシート防水下地	1.3	m ²	2,240	2,912	
屋根立上り天端 下地補修	W115 ボリマーセメントモルタル塗 t2 改質アスファルトシート防水下地	3.7	m ²	2,240	8,288	
屋根立上り天端 下地補修	W295 ボリマーセメントモルタル塗 t2 改質アスファルトシート防水下地	42.2	m ²	2,240	94,528	

序舎		防水改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ケーブル受・手摺基礎 立上り 下地補修	ボリマーセメントモルタル塗 t 2 常温改質アスファルト系塗膜防水下地	11. 2	m ²	2, 240	25, 088	
ケーブル受・手摺基礎 天端 下地補修	ボリマーセメントモルタル塗 t 2 常温改質アスファルト系塗膜防水下地	4. 4	m ²	2, 240	9, 856	
旗竿基礎立上り 下地補修	ボリマーセメントモルタル塗 t 2 常温改質アスファルト系塗膜防水下地	0. 5	m ²	2, 240	1, 120	
旗竿基礎立上り天 端 下地補修	ボリマーセメントモルタル塗 t 2 常温改質アスファルト系塗膜防水下地	0. 5	m ²	2, 240	1, 120	
屋上付属物屋根 下地補修	ボリマーセメントモルタル塗 t 2 常温改質アスファルト系塗膜防水下地	5. 5	m ²	2, 240	12, 320	
屋上付属物屋根立 下り 下地補修	ボリマーセメントモルタル塗 t 2 常温改質アスファルト系塗膜防水下地	2. 4	m ²	2, 240	5, 376	
屋上付属物天井 下地補修	ボリマーセメントモルタル塗 t 2 常温改質アスファルト系塗膜防水下地	2. 2	m ²	2, 240	4, 928	
屋上付属物屋根 欠損部エポキシ樹脂モ ルタル補修	幅60深さ30 常温改質アスファルト系塗膜防水下地	4. 5	m	3, 710	16, 695	
屋上付属物屋根立 下り 欠損部エポキシ 樹脂モルタル補修	幅60深さ30 常温改質アスファルト系塗膜防水下地	1. 4	m	3, 710	5, 194	
屋上付属物天井 欠損部エポキシ樹脂モ ルタル補修	幅60深さ30 常温改質アスファルト系塗膜防水下地	4. 5	m	3, 710	16, 695	
屋根立上り天端 アルミ製笠木	W450 PL-2. 0折曲 DT-5	131	m	18, 600	2, 436, 600	
屋根立上り天端 アルミ製笠木コーナー	W450 L-650+650 PL-2. 0折曲 DT-5	8	か所	32, 000	256, 000	
屋根立上り天端 アルミ製水切	W150 押出成形 t1. 4 DT-8. 9. 10. 11	11. 5	m	18, 800	216, 200	
屋根立上り天端 アルミ製水切コーナー	W150 L-300+300 押出成形 t1. 4 DT-8. 9. 10. 11	28	か所	25, 400	711, 200	
屋根立上り天端 アルミ製水切	W125 押出成形 t1. 3 DT-6 煙突	16. 3	m	18, 200	296, 660	
屋根立上り天端 アルミ製水切コーナー	W125 L-300+300 押出成形 t1. 3 DT-6 煙突	6	か所	24, 500	147, 000	
太陽光発電装置基 礎 アルミ製水切	W50 押出成形 t1. 2 DT-13	6. 4	m	6, 900	44, 160	
太陽光発電装置基 礎 アルミ製水切コーナー	W50 L-150+150 押出成形 t1. 2 DT-13	8	か所	10, 400	83, 200	
屋根 ルーフトレン	100φ トレンキャップのみ	4	か所	35, 100	140, 400	
シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	46. 6	m	510	23, 766	

北海道開発局 営繕部

序舎		外壁改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(外部)						
アスファルトカッター	t50	5.5	m	220	1,210	
床 アスファルト舗装撤去	t50 人力積み込み共	1.5	m ²	5,540	8,310	
壁 カッター入れ	断熱パネル面 DT-1.2	363	m	1,080	392,040	
壁 断熱パネル撤去 (建具周囲)	セメント板t13+断熱材t38 W50程度 集積共 DT-2	237	m	1,010	239,370	
壁 断熱パネル撤去 (建具周囲)	セメント板t13+断熱材t38 W95程度 集積共 DT-1	126	m	1,010	127,260	
既存塗膜の除去 及び水洗い洗浄	塗膜はく離剤工法 複層塗材全面 標仕 表4.6.4 工程1、3 壁 既存コンクリート面	67.5	m ²	4,150	280,125	
既存塗膜の除去 及び水洗い洗浄	塗膜はく離剤工法 複層塗材全面 標仕 表4.6.4 工程1、3 壁 既存断熱パネル面	1,235	m ²	4,150	5,125,250	
シーリング撤去	集積共 パネル目地	1,713	m	760	1,301,880	
既存塗膜の除去 及び水洗い洗浄	塗膜はく離剤工法 複層塗材全面 標仕 表4.6.4 工程1、3 天井 既存コンクリート面	10.6	m ²	4,150	43,990	
天井合板・ボード 撤去	一重張り 一般 集積共	86.9	m ²	1,260	109,494	
天井下地撤去	集積共	32.9	m ²	760	25,004	
天井廻り縁撤去	塩ビ製 集積共	92.9	m	250	23,225	
AW6-1 ステンレスフート撤去	t0.8 400×400×400 ステンレス防虫網付 集積共	1	か所	19,000	19,000	
AW6-2 ステンレスフート撤去	t0.8 250×250×250 ステンレス防虫網付 集積共	1	か所	19,000	19,000	
シーリング撤去	集積共	2.6	m	760	1,976	
シーリング撤去	集積共	3.8	m	760	2,888	
計					7,720,022	

序舎						
外壁改修			改修			
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(外部)						
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	1.5	m ²	720	1,080	
複層塗材 Si	既存コンクリート面 ゆず肌状 ローラー塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費共	55.3	m ²	4,380	242,214	
複層塗材 Si	既存断熱バネ面 ゆず肌状 ローラー塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費共	1,240	m ²	4,380	5,431,200	
複層塗材 Si	既存コンクリート面 ゆず肌状 ローラー塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費共	12.2	m ²	4,380	53,436	
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 10×6 バネ目地	1,767	m	510	901,170	
複層塗材 Si	既存コンクリート面 ゆず肌状 ローラー塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	8.4	m ²	3,980	33,432	
天井 フレキシブル板 張り	厚さ6.0 突付け	86.9	m ²	5,780	502,282	
軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) ふところ1.0m未満 下地張りなし ③300 インサート別途	32.9	m ²	1,980	65,142	
軽量鉄骨天井 開口部補強	25形(屋外) 150φ ボルト等切込み共	5	か所	1,910	9,550	
天井見切材		1.3	m	1,110	1,443	
天井廻縁	塩化ビニル製	92.9	m	1,160	107,764	
AW6-1 ステンレスフート	SUS304 t0.8 HL 400×400×400 ステンレス防虫網付	1	か所	141,000	141,000	
AW6-2 ステンレスフート	SUS304 t0.8 HL 250×250×250 ステンレス防虫網付	1	か所	116,000	116,000	
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 10×10	2.6	m	510	1,326	
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 10×10	3.8	m	510	1,938	
プロハンボンプ基礎	L2000×W750×H250 呼び強度21 S18 打設手間 型枠 (B 種) 鉄筋加工組立 運搬共	1	か所	136,000	136,000	
計					7,744,977	

序舎		建具改修		撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
<アルミ製建具>						
AW-1 引違い窓撤去	5230×1595 既存かぶせ枠 ・額縁・水切・枠廻り等除去共 集積共	15	か所	47,800	717,000	
AW-2 回転窓撤去	600×1645 窓のみ 集積共	4	か所	5,200	20,800	
AW-3 引違い窓撤去	5325×1595 既存かぶせ枠 ・額縁・水切・枠廻り等除去共 集積共	3	か所	48,800	146,400	
AW-4 引違い窓撤去	1690×1685 既存かぶせ枠 ・額縁・水切・枠廻り等除去共 集積共	28	か所	17,700	495,600	
AW-5 引違い窓撤去	2030×1685 既存かぶせ枠 ・額縁・水切・枠廻り等除去共 集積共	8	か所	20,900	167,200	
AW-6 引違い窓撤去	5230×555 窓のみ 集積共	1	か所	14,800	14,800	
AW-6-1 引違い窓撤去	5230×555 窓のみ 集積共	1	か所	14,800	14,800	
AW-6-2 引違い窓撤去	5230×555 窓のみ 集積共	1	か所	22,500	22,500	
AW-6-3 引違い窓撤去	5230×555 窓のみ 集積共	1	か所	22,500	22,500	
AW-6-4 引違い窓撤去	5230×555 窓のみ 集積共	1	か所	22,500	22,500	
AW-8 片引き窓撤去	2575×555 窓のみ 集積共	1	か所	6,120	6,120	
AW-9 引違い窓撤去	790×800 既存かぶせ枠 ・額縁・水切・枠廻り等除去共 集積共	6	か所	5,290	31,740	
<ガラス>						
ガラス撤去	集積共	277	m ²	5,490	1,520,730	
<その他>						
(外部)						
シーリング撤去	集積共 建具周囲	352	m	1,110	390,720	
シーリング撤去	集積共 建具周囲	15.6	m	1,110	17,316	
シーリング撤去	集積共 建具周囲	194	m	1,110	215,340	

庁舎		建具改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
<アルミニウム製建具>						
AW1 FIX+引違い窓	5230×1595 かぶせ工法 BB-1種 B種 H-3(絶縁型) アルミ水切り アルミ額縁共 枠見込み:100	15	か所	965,000	14,475,000	
AW2 回転窓	520×1565 かぶせ工法 BB-1種 B種 H-3(絶縁型) アルミ水切り アルミ額縁共 枠見込み:100	4	か所	257,000	1,028,000	
AW3 FIX+引違い窓	5325×1595 かぶせ工法 BB-1種 B種 H-3(絶縁型) アルミ水切り アルミ額縁共 枠見込み:100	3	か所	1,020,000	3,060,000	
AW4 引違い窓	1690×1685 かぶせ工法 BB-1種 B種 H-3(絶縁型) アルミ水切り アルミ額縁共 枠見込み:100	28	か所	334,000	9,352,000	
AW5 引違い窓	2030×1685 かぶせ工法 BB-1種 B種 H-3(絶縁型) アルミ水切り アルミ額縁共 枠見込み:100	8	か所	391,000	3,128,000	
AW6 引違い窓	5150×475 かぶせ工法 BB-1種 B種 アルミ水切り アルミ額縁共 枠見込み:100	1	か所	452,000	452,000	
AW6-1 引違い窓	5150×475 かぶせ工法 BB-1種 B種 H-3(絶縁型) アルミ断熱パネル アルミ水切り アルミ額縁共 枠見込み:100	1	か所	754,000	754,000	
AW6-2 カトリ+引違い窓	5150×475 かぶせ工法 BB-1種 B種 H-3(絶縁型) アルミ断熱パネル アルミカトリ アルミ水切り アルミ額縁共 枠見込み:100	1	か所	795,000	795,000	
AW6-3 カトリ+引違い窓	5150×475 かぶせ工法 BB-1種 B種 H-3(絶縁型) アルミカトリ アルミ水切り アルミ額縁共 枠見込み:100	1	か所	754,000	754,000	
AW6-4 カトリ+引違い窓	5150×475 かぶせ工法 BB-1種 B種 H-3(絶縁型) アルミカトリ アルミ水切り アルミ額縁共 枠見込み:100	1	か所	664,000	664,000	
AW8 FIX+片引き窓	2495×475 かぶせ工法 BB-1種 B種 アルミ水切り アルミ額縁共 枠見込み:100	1	か所	238,000	238,000	
AW9 引違い窓	790×800 かぶせ工法 BB-1種 B種 H-3(絶縁型) アルミ水切り アルミ額縁共 枠見込み:100	6	か所	196,000	1,176,000	
運搬、取付け		1	式		4,660,000	
<ガラス>						
網入型板ガラス	厚さ6.8 特寸 2.18㎡以下 ひし シーリング 清掃共	8.6	㎡	8,470	72,842	
複層ガラス	P3+A6+N6.8 特寸 2.0㎡以下 シーリング 清掃共	6.2	㎡	25,300	156,860	
複層ガラス	P3+A12+P3 特寸 2.0㎡以下 シーリング 清掃共	214	㎡	21,000	4,494,000	
複層ガラス	P5+A12+P5 特寸 2.0㎡以下 シーリング 清掃共	30.7	㎡	23,800	730,660	
<その他>						

[illegible]

[illegible]

北海道開発局 営繕部

庁舎		発生材処理		発生材運搬・積込み		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
(発生材積込み)						
発生材積込み	無筋コンクリート 人力	0.6	m3	6,670	4,002	
発生材積込み	アスファルト防水 人力	0.1	m3	5,050	505	
発生材積込み	廃プラスチック(複層塗材) 人力	4	m3	5,050	20,200	
発生材積込み	廃プラスチック(塩ビ・シーリング) 人力	0.3	m3	5,050	1,515	
発生材積込み	廃プラスチック(発泡材) 人力	2.4	m3	5,050	12,120	
発生材積込み	ガラス・陶磁器 人力	1.8	m3	6,670	12,006	
発生材積込み	廃石膏ボード 人力	0.6	m3	5,050	3,030	
発生材積込み	混合廃棄物 人力	2.5	m3	5,050	12,625	
発生材積込み	フレキシブルボード 人力	0.5	m3	6,670	3,335	
発生材積込み	岩綿吸音板 人力	0.1	m3	5,050	505	
発生材積込み	雑草 人力	0.8	m3	5,050	4,040	
発生材積込み	蛍光管 人力	0.1	m3	5,050	505	
小計					74,388	
(撤去材運搬)						
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート DID区間有り 6.0km以下	0.6	m3	5,980	3,588	
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 アスファルト防水 DID区間有り 10.5km以下	0.1	m3	2,870	287	
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃プラスチック(複層塗材) DID区間有り 6.0km以下	4	m3	2,070	8,280	
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃プラスチック(塩ビ・シーリング) DID区間有り 6.0km以下	0.3	m3	2,070	621	
撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃プラスチック(発泡材) DID区間有り 6.0km以下	2.4	m3	2,070	4,968	

[illegible]

序 号						
発生材処理						
発生材処分						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材処理費	無筋コンクリート	1.3	t	1,200	1,560	
発生材処理費	アスファルト防水	0.1	t	6,600	660	
発生材処理費	廃プラスチック(複層塗材)	4	t	88,000	352,000	
発生材処理費	廃プラスチック(塩ビ・シーリング)	0.4	t	88,000	35,200	
発生材処理費	廃プラスチック(発泡材)	0.2	t	88,000	17,600	
発生材処理費	ガラス・陶磁器	4.5	t	6,600	29,700	
発生材処理費	廃石膏ボード	0.5	t	80,000	40,000	
発生材処理費	アスファルト	0.2	t	800	160	
発生材処理費	混合廃棄物	3	t	70,000	210,000	
発生材処理費	フレキシブルボード	0.8	t	80,000	64,000	
発生材処理費	岩綿吸音板	0.1	t	80,000	8,000	
発生材処理費	雑草	0.1	t	2,850	285	
蛍光灯処分費		1	式		1,800	
計					760,965	

[illegible]

[illegible]

北海道開発局 営繕部

北海道開発局 営繕部

北海道開発局 営繕部

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

北海道開発局 営繕部

[illegible]

北海道開発局 営繕部

[illegible]

建築工事 別紙明細

1

庁舎 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
遣方		1	式		38,480	
隅遣方		4	か所	9,620	38,480	
計					38,480	
養生		1	式		200,552	
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	632	m ²	51	32,232	
養生(外壁改修)		273	m ²	380	103,740	
養生(内部改修)	個別改修	241	m ²	180	43,380	
養生(内部改修)	搬出入路部分	212	m ²	100	21,200	
計					200,552	

建築工事 別紙明細

庁舎 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
整理清掃後片付け		1	式		802,970	
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	632	m ²	190	120,080	
整理清掃後片付け (外壁改修)		273	m ²	1,510	412,230	
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	241	m ²	780	187,980	
整理清掃後片付け (内部改修)	搬出入路部分	212	m ²	390	82,680	
計					802,970	
外部足場		1	式		6,227,533	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 12m未満 存置137日	1,422	m ²	3,380	4,806,360	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 12m未満 存置53日	184	m ²	2,510	461,840	
枠組本足場 (手すり先行方式)	建枠 900×1700 布枠500+240 22m未満 存置137日	201	m ²	3,520	707,520	
梁枠	3スパン用 W5400 存置137日	2	か所	43,500	87,000	
内部仕上足場 (手すり先行方式)	RC造標準日数 修理費含む 枠組棚足場 階高7.4m以上9.1m未満 転用数 1	15.1	m ²	6,710	101,321	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	81.4	m ²	780	63,492	
計					6,227,533	

建築工事 別紙明細

2

庁舎 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
内部足場		1	式		183,588	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	199	m ²	780	155,220	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 塗装塗替え程度 既存塗膜の除去有り	12.2	m ²	420	5,124	
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	29.8	m ²	780	23,244	
計					183,588	
仮設間仕切		1	式		233,160	
仮設間仕切	B種 軽鉄下地 (片面) 石こうボード	53.6	m ²	4,350	233,160	
計					233,160	

建築工事 別紙明細

庁舎 直接仮設						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
災害防止		1	式		2,246,284	
安全手すり	枠組本足場用 存置137日	139	m	990	137,610	
安全手すり	枠組本足場用 存置53日	32	m	640	20,480	
養生シート張り	防災Ⅰ類 存置127日	1,422	m ²	970	1,379,340	
養生シート張り	防災Ⅰ類 存置127日	201	m ²	970	194,970	
養生シート張り	防災Ⅰ類 存置43日	184	m ²	860	158,240	
小幅ネット張り	防災ボ リエステル 存置127日	277	m	1,100	304,700	
小幅ネット張り	防災ボ リエステル 存置43日	32	m	890	28,480	
安全ネット張り (水平張り)	防災ボ リエステル 存置127日	23.4	m ²	960	22,464	
計					2,246,284	

庁舎		直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
仮設材運搬		1	式		777,621	
仮設材運搬 (桝組本足場) (手すり先行方式)	建桝幅900(二枚布)	1,422	m ²	310	440,820	
仮設材運搬 (桝組本足場) (手すり先行方式)	建桝幅900(二枚布)	201	m ²	310	62,310	
仮設材運搬 (桝組本足場) (手すり先行方式)	建桝幅900(二枚布)	184	m ²	310	57,040	
仮設材運搬 (梁桝)	3スパン用 W5400 2か所分	2	か所	73,600	147,200	
仮設材運搬(内部 仕上足場 棚足場) (手すり先行方式)	7.4m以上9.1m未満	15.1	m ²	1,020	15,402	
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	3階建	81.4	m ²	60	4,884	
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	3階建	219	m ²	60	13,140	
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	3階建	12.2	m ²	60	732	
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	3階建	29.8	m ²	60	1,788	
仮設材運搬 (安全てすり)	桝組本足場用(手すり先行方式)	139	m	68	9,452	
仮設材運搬 (安全てすり)	桝組本足場用(手すり先行方式)	32	m	68	2,176	
仮設材運搬 (シート・ネット類)		1,422	m ²	8	11,376	
仮設材運搬 (シート・ネット類)		201	m ²	8	1,608	
仮設材運搬 (シート・ネット類)		184	m ²	8	1,472	

建築工事 別紙明細

[illegible]

電気設備工事 別紙明細

4

電灯設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
電線		1	式		18,750	
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	2. 0mm	15	m	350	5,250	
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	5. 5mm2	30	m	450	13,500	
計					18,750	
ケーブル		1	式		5,040	
600Vポリエチレン絶縁耐燃性ポリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF	1. 6mm ² -2C ヒット・天井	14	m	360	5,040	
計					5,040	
電線管		1	式		86,150	
厚鋼電線管 (G) (HDZ300g/㎡以上)	(16) 露出 (塗装無)	7	m	3,200	22,400	
厚鋼電線管 (G) (HDZ300g/㎡以上)	(22) 露出 (塗装無)	15	m	4,250	63,750	
計					86,150	

電気設備工事 別紙明細

電灯設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ボックス類		1	式		30,820	
プルボックス	SS150×150×100 ET WP-Z35	1	個	8,820	8,820	
プルボックス	SS150×150×150 ET WP-Z35	2	個	11,000	22,000	
計					30,820	
接地工事		1	式		79,560	
接地極埋設標	金属製	9	枚	8,840	79,560	
計					79,560	

電灯設備						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
取外し再取付け		1	式		39,610	
<取外し>						
蛍光灯(埋込) (取外し)	FL 40W 3灯式	1	個	6,440	6,440	
蛍光灯(露出) (取外し)	FL 40W 2灯式	1	個	3,270	3,270	
<再取付け>						
蛍光灯(埋込) (取付)	FL 40W 3灯式	1	個	19,800	19,800	
蛍光灯(露出) (取付)	FL 40W 2灯式	1	個	10,100	10,100	
計					39,610	

電灯設備						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
撤去		1	式		42,217	
蛍光灯(撤去) 再使用しない	埋込形 FHF 28W ×2	5	個	3,200	16,000	
600V絶縁電線 撤去	2.0mm × 1本 再使用しない	15	m	71	1,065	
600V絶縁電線 撤去	5.5mm2 × 1本 再使用しない	30	m	90	2,700	
600V絶縁ケーブル 撤去	1.6mm- 2C ビット・天井 再使用しない	4	m	64	256	
600V絶縁ケーブル 撤去	1.6mm- 3C ビット・天井 再使用しない	4	m	84	336	
厚鋼電線管 撤去	(G16) 再使用しない	7	m	390	2,730	
厚鋼電線管 撤去	(G22) 再使用しない	15	m	510	7,650	
プルボックス (撤去)	SS-V形(硬質ビニル製) 150×150×100	1	個	1,290	1,290	
プルボックス (撤去)	SS形防水(溶融亜鉛メッキ) 150×150×150	2	個	1,450	2,900	
接地極埋設標 撤去	金属製	9	枚	810	7,290	
計					42,217	

誘導支援設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
ケーブル		1	式		41,220	
EM-AEケーブル	1.2mm-4C 管内	37	m	810	29,970	
EM-UTPケーブル	CAT5E 4P 管内	15	m	750	11,250	
計					41,220	
金属線び		1	式		9,480	
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	2	個	4,740	9,480	
計					9,480	
撤去		1	式		21,894	
インター親機 (撤去)	夜間受付親機	1	台	1,880	1,880	
インター親機 (撤去)	夜間受付増設親機	1	台	1,880	1,880	
インター子機 (撤去)	夜間受付トホン子機	1	台	1,110	1,110	
600V絶縁電線 撤去	1.2mm × 1本 再使用しない	266	m	64	17,024	
計					21,894	

電気設備工事 別紙明細

テレビ共同受信設備						
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
取外し再取付け		1	式		635,830	
<取外し>						
テレビアンテナ素子 (取外し)	1段取付	1	か所	19,700	19,700	
テレビアンテナ素子 (取外し)	1段取付	1	か所	19,700	19,700	
BSアンテナ 取外し	450φ	1	か所	10,800	10,800	
風速計 取外し		1	組	10,800	10,800	
スリープアンテナ 取外し	空中線	1	組	10,800	10,800	
ダイポールアンテナ 取外し	空中線	1	組	10,800	10,800	
アンテナマスト 取外し	3点支持 (TVアンテナ共)	1	基	24,600	24,600	
アンテナマスト 取外し	3点支持 (風速計共)	1	基	24,600	24,600	
アンテナマスト 取外し	3点支持 (スリープアンテナ共)	1	基	24,600	24,600	
アンテナマスト 取外し	3点支持 (ダイポールアンテナ共)	1	基	24,600	24,600	
同軸ケーブル ころがし (取外し) <再取付>	5C-2V・FE	1	m	210	210	
テレビアンテナ素子 (取付)	アンテナ素子 - 1段取付	1	か所	59,200	59,200	

7

電氣設備工事 別紙明細北海道開発局 宮繕部

機械設備工事 別紙明細

8

庁舎						
空調設備				機器設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
電気配管配線		1	式		15,180	
渡り配線接続	EM-EEF2.0-3C	1	カ所	7,590	7,590	
渡り配線接続	EM-EEF2.0-2C~2	1	カ所	7,590	7,590	
計					15,180	
取外し再取付		1	式		51,400	
ルームエアコン 取外し再取付	冷房能力2.5kw以下 壁掛形 フラケット、カバー 共	2	台	25,700	51,400	
計					51,400	

機械設備工事 別紙明細

庁舎						
空調設備				配管設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
取外し再取付		1	式		14,350	
保温化粧ケース 取外し再取付	樹脂製 100*70	7	m	2,050	14,350	
計					14,350	

機械設備工事 別紙明細

9

庁舎		空調設備		仮設工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
電気配管配線		1	式		8,780	
渡り配線	EM-EEF2.0-3C 冷媒管共巻	5	m	640	3,200	
渡り配線	EM-EEF2.0-2C～2 冷媒管共巻	6	m	930	5,580	
計					8,780	
冷媒管		1	式		73,100	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	6.35外径(1/4B) 液管 厚10mm以上	10	m	2,600	26,000	
冷媒用 断熱材被覆銅管 改修	9.52外径(3/8B) ガス管 厚20mm以上	10	m	4,710	47,100	
計					73,100	
取外し再取付		1	式		66,040	
ルームエアコン 取外し再取付	冷房能力2.5kw以下 壁掛形 フラケット、カバー共	2	台	25,700	51,400	
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP) 取外し再取付	屋内一般 25A	4	m	3,660	14,640	
計					66,040	

機械設備工事 別紙明細

庁舎		空調設備		仮設工事		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
機器類撤去		1	式		280	
渡り配線撤去	EM-EEF2.0-3C 冷媒管共巻 再使用しない	1	m	110	110	
渡り配線撤去	EM-EEF2.0-2C～2 冷媒管共巻 再使用しない	1	m	170	170	
計					280	
配管類撤去		1	式		7,540	
配管撤去 (非再使用)	ビニル管 一般 25A	4	m	680	2,720	
ポリエチレン製エアコン用 ドレンホース撤去	16φ 再使用しない	2	m	880	1,760	
冷媒管撤去	冷媒用銅管 6.4外径(1/4B) 保温材分別共	2	m	690	1,380	
冷媒管撤去	冷媒用銅管 9.5外径(3/8B) 保温材分別共	2	m	840	1,680	
計					7,540	

庁舎		ガス設備		液化石油ガス設備		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
電気配管配線		1	式		5,420	
硬質ビニル電線管 (VE)	露出配管 16mm	2	m	1,070	2,140	
EM-HPケーブル	1.2 mm- 2C FEP内 (PF・CD)	2	m	590	1,180	
露出ボックス	樹脂製 -	1	個	2,100	2,100	
計					5,420	
取外し再取付		1	式		23,200	
LPGガスメーター 取外し再取付	マイコンメーター 2.5m3/h	2	個	11,600	23,200	
計					23,200	

機械設備工事 別紙明細

庁舎		ガス設備		仮設工事		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
電気配管配線		1	式		2,460	
金属製 可とう電線管 (F) (ビニル被覆有)	(17) エキスパンション用等	1	m	1,820	1,820	
EM-HPケーブル	1.2 mm- 2C 管内	1	m	640	640	
計					2,460	
取外し再取付		1	式		160,810	
LPG集合装置 取外し再取付	50kg*4本用 小型自動切替調整器	1	組	82,200	82,200	
LPGボックスメーター 取外し再取付	50kg*4本用 (2本用*2)	1	組	9,590	9,590	
LPGガスメーター 取外し再取付	マイコンメーター 2.5m3/h	2	個	11,600	23,200	
硬質ビニル電線管 (VE) 取外し再取付	(16) 露出	2	m	2,280	4,560	
耐熱ケーブル 引抜再通線	HP1. 2-2C (管路)	2	m	770	1,540	
LPG配管用鋼管 (白)取外し再取付	ねじ接合 20A 屋内一般	3	m	4,940	14,820	
LPG配管用鋼管 (白)取外し再取付	ねじ接合 32A 屋内一般	2	m	7,470	14,940	
LPGボリソレン被覆 鋼管取外し再取付	屋内一般 20A	2	m	4,980	9,960	
計					160,810	

仮設工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
配管類撤去		1	式		10,160	
硬質ビニル電線管 撤去	(VE16, HIVE16) 再使用しない	2	m	290	580	
金属製 可とう電線管 (撤去)	(17)	1	m	170	170	
HP・AE・CPEV・TKEV ケーブル PF, CD管内 (撤去)	1.2mm - 2C	2	m	87	174	
HP・AE・CPEV・TKEV ケーブル 金属管内 (撤去)	1.2mm - 2C	1	m	96	96	
配管撤去 (非再使用)	銅管 一般 20A	3	m	920	2,760	
配管撤去 (非再使用)	銅管 一般 32A	2	m	1,390	2,780	
配管撤去 (非再使用)	銅管 一般 20A	2	m	920	1,840	
フレキシブルチューブ撤去	再使用しない 20A	1	本	880	880	
フレキシブルチューブ撤去	再使用しない 25A	1	本	880	880	
計					10,160	

機械設備工事 別紙明細

撤去工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
機器類撤去		1	式		3,690	
空調調和設備						
危険物看板撤去	アルミニウム製 300×600 再使用しない	2	枚	1,200	2,400	
渡り配線撤去	VVF2.0-3C 冷媒管共巻 再使用しない	4	m	110	440	
渡り配線撤去	VVF2.0-2C～2 冷媒管共巻 再使用しない	5	m	170	850	
計					3,690	

庁舎 撤去工事						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
配管類撤去		1	式		31,440	
空調設備						
冷媒管撤去	冷媒用銅管 6.4外径(1/4B) 保温材分別共	8	m	690	5,520	
冷媒管撤去	冷媒用銅管 9.5外径(3/8B) 保温材分別共	8	m	840	6,720	
給水設備						
水道受信器取付板 撤去	150×255H 再使用しない	1	個	830	830	
ガス設備						
LPG集合装置撤去	50kg*4本用 再使用しない	1	組	15,700	15,700	
LPGボンベ格納箱 撤去	50kg*4本用(2本用*2)	1	組	1,750	1,750	
配管撤去 (非再使用)	銅管 一般 20A	1	m	920	920	
計					31,440	

1

[illegible][illegible]

代価表一覽

2

[illegible]

代価表一覽

外壁改修							
NO	名 称	摘 要	単位	数 量	単 価	金 額	丸め 備 考
	アスファルトカッター	t50	m	1	220	220	有り
	床 アスファルト舗装撤去	t50 人力積み込み共	m ²	1	5,540	5,541.3	有り
	壁 カッター入れ	断熱バ 祢面 DT-1.2	m	1	1,080	1,082.23	有り
	壁 断熱バ 祢撤去 (建具周囲)	セメント板t13+断熱材t38 W50程度 集積共 DT-2	m	1	1,010	1,010.77	有り
	壁 断熱バ 祢撤去 (建具周囲)	セメント板t13+断熱材t38 W95程度 集積共 DT-1	m	1	1,010	1,010.77	有り
	シーリング 撤去	集積共 パネル目地	m	1	760	764.69	有り
	天井廻り縁撤去	塩ビ製 集積共	m	1	250	252.69	有り
	シーリング	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×6 バ 祢目地	m	1	510	513.3	有り
	軽量鉄骨天井 開口部補強	25形(屋外) 150φ ボート等切込み共	か所	1	1,910	1,914.98	有り
	天井見切材		m	1	1,110	1,112.38	有り

代価表一覽

3

[illegible]

代価表一覽

[illegible]

代価表一覧

5

発生材処理								
NO	名 称	摘 要	単位	数 量	単 価	金 額	丸め	備 考
	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃プラスチック(塩ビ・シーリング) DID区間有り 6.0km以下	m3	1	2,070	2,071	有り	
	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃プラスチック(発泡材) DID区間有り 6.0km以下	m3	1	2,070	2,071	有り	
	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 ガラス・陶磁器 DID区間有り 6.0km以下	m3	1	5,980	5,977.67	有り	
	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 廃石膏ボード DID区間有り 10.5km以下	m3	1	2,870	2,867.54	有り	
	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 アスファルト DID区間有り 6.0km以下	m3	1	5,980	5,977.67	有り	
	撤去材運搬	ダンプトラック2t積 供用1日 混合廃棄物 60.0km以上	台	1	35,100	35,129.07	有り	
	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 フレキシブルボード DID区間有り 10.5km以下	m3	1	8,280	8,276.78	有り	
	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 岩綿吸音板 DID区間有り 10.5km以下	m3	1	2,870	2,867.54	有り	
	撤去材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 雑草 DID区間有り 10.5km以下	m3	1	2,870	2,867.54	有り	
	撤去材運搬	ダンプトラック2t積 供用1日 蛍光管 60.0km以上	台	1	35,100	35,129.07	有り	

代価表一覧

6

庁舎 電灯設備								
NO	名 称	摘 要	単位	数 量	単 価	金 額	丸め	備 考
	ﾌﾞﾙﾎﾞｯｸｽ	SS150×150×100 ET WP-Z35	個	1	8,820	8,822.94	有り	
	ﾌﾞﾙﾎﾞｯｸｽ	SS150×150×150 ET WP-Z35	個	1	11,000	11,020.56	有り	
	蛍光灯(撤去) 再使用しない	埋込形 FHF 28W ×2	個	1	3,200	3,202.03	有り	
	ﾌﾞﾙﾎﾞｯｸｽ (撤去)	SS-V形(硬質ﾋﾞﾆﾙ製) 150×150×100	個	1	1,290	1,285.96	有り	
	ﾌﾞﾙﾎﾞｯｸｽ (撤去)	SS形防水(溶融亜鉛ﾒッキ) 150×150×150	個	1	1,450	1,446.71	有り	
	接地極埋設標 撤去	金属製	枚	1	810	810.15	有り	

代価表一覧

庁舎 インターホン								
NO	名 称	摘 要	単位	数 量	単 価	金 額	丸め	備 考
	インターホン	夜間受付テレビインターホン親機	台	1	51,300	51,263.43	有り	
	インターホン	夜間受付増設テレビインターホン親機	台	1	31,400	31,373.43	有り	
	インターホン	夜間受付テレビインターホン子機	台	1	10,300	10,292.33	有り	
	インターホン親機 (撤去)	夜間受付親機	台	1	1,880	1,880.71	有り	
	インターホン親機 (撤去)	夜間受付増設親機	台	1	1,880	1,880.71	有り	
	インターホン子機 (撤去)	夜間受付トアホン子機	台	1	1,110	1,109.14	有り	

7

[illegible]

代価表一覧

8

その他								
NO	名 称	摘 要	単位	数 量	単 価	金 額	丸め	備 考
	危険物看板	アルミニウム製 300×600	枚	1	3,950	3,952.87	有り	
	渡り配線接続	EM-EEF2.0-3C	か所	1	7,590	7,593.26	有り	
	渡り配線接続	EM-EEF2.0-2C～2	か所	1	7,590	7,593.26	有り	
	ルームエアコン 取外し再取付	冷房能力2.5kw以下 壁掛形 プラケット、ガード 共	台	1	25,700	25,744.99	有り	
	保温化粧ケース 取外し再取付	樹脂製 100*70	m	1	2,050	2,051.56	有り	
	ポリエチレン製エアコン用 ドレンホース	16φ	m	1	2,020	2,015.88	有り	
	渡り配線	EM-EEF2.0-3C 冷媒管共巻	m	1	640	641.3	有り	
	渡り配線	EM-EEF2.0-2C～2 冷媒管共巻	m	1	930	931.7	有り	
	排水・硬質ポリエチレン管 (VP) 取外し再取付	屋内一般 25A	m	1	3,660	3,657.21	有り	
	渡り配線撤去	EM-EEF2.0-3C 冷媒管共巻 再使用しない	m	1	110	109.31	有り	
	渡り配線撤去	EM-EEF2.0-2C～2 冷媒管共巻 再使用しない	m	1	170	167.18	有り	
	ポリエチレン製エアコン用 ドレンホース撤去	16φ 再使用しない	m	1	880	876.96	有り	
	LPG集合装置	50kg*4本用 小型自動切替調整器10kg/h	組	1	98,700	98,721.06	有り	
	LPGボンベ格納箱	50kg*4本用、シャッター付 耐塩害仕様	個	1	408,000	408,249.54	有り	
	LPG ポリエチレン被覆 鋼管 改修	屋内一般 20A	m	1	6,550	6,554.62	有り	

代価表一覧

その他								
NO	名 称	摘 要	単位	数 量	単 価	金 額	丸め	備 考
	LPG ポリエチレン被覆 鋼管 改修	屋内一般 32A	m	1	9,990	9,993.07	有り	
	LPG用ガスコック	20A	個	1	6,210	6,209.81	有り	
	LPGガスメーター 取外し再取付	マイコンメーター 2.5m3/h	個	1	11,600	11,599.26	有り	
	LPG用ステンレス鋼 フレキシブル管 (被覆付)	20A	m	1	10,600	10,624.77	有り	
	LPG用ステンレス鋼 フレキシブル管 (被覆付)	25A	m	1	14,600	14,554.77	有り	
	LPG集合装置 取外し再取付	50kg*4本用 小型自動切替調整器	組	1	82,200	82,161.41	有り	
	LPGボンベ格納箱 取外し再取付	50kg*4本用 (2本用*2)	組	1	9,590	9,588.1	有り	
	硬質ポリエチレン電線管 (VE) 取外し再取付	(16) 露出	m	1	2,280	2,276.14	有り	
	耐熱ケーブル 引抜再通線	HP1.2-2C (管路)	m	1	770	771.57	有り	
	LPG配管用鋼管 (白)取外し再取付	ねじ接合 屋内一般 20A	m	1	4,940	4,940.3	有り	
	LPG配管用鋼管 (白)取外し再取付	ねじ接合 屋内一般 32A	m	1	7,470	7,469.95	有り	
	LPGポリエチレン被覆 鋼管取外し再取付	屋内一般 20A	m	1	4,980	4,984.61	有り	
	危険物看板撤去	アルミニウム製 300×600 再使用しない	枚	1	1,200	1,204.99	有り	
	渡り配線撤去	VVF2.0-3C 冷媒管共巻 再使用しない	m	1	110	109.31	有り	
	渡り配線撤去	VVF2.0-2C～2 冷媒管共巻 再使用しない	m	1	170	167.18	有り	

代価表一覽

9

[illegible]