

所有者不明土地の利活用を考えている自治体を支援します！

～令和元年度 北海道所有者不明土地連携協議会総会の開催～

北海道開発局は、関係機関や関係士業団体とともに、「令和元年度 北海道所有者不明土地連携協議会総会」を下記のとおり開催します。

本協議会総会では、6月1日から本格施行となった「所有者不明土地の利用の円滑化等に関する特別措置法」（平成30年法律第49号）の円滑な施行を図るため、令和元年度の活動計画を決定し、地方公共団体の支援等を進めていきます。

また、総会終了後、所有者の所在の把握が難しい土地の用地処理事例紹介・関係士業団体等との意見交換、所有者不明土地問題に詳しい吉原祥子氏による講演会も行います。

記

- 1 日 時：令和元年8月7日（水） 13：30～16：10（受付13：00～）
- 2 場 所：札幌第1合同庁舎 2階講堂（札幌市北区北8条西2丁目）
- 3 内 容：別紙1のとおり

○傍聴等を希望される方へ

1 一般傍聴及び報道機関の取材について

- ・総会は公開で行いますが、報道機関等のカメラ撮りは冒頭のあいさつまでとさせていただきます。
- ・取材を希望される報道関係者の方は「別紙2-1」に、一般傍聴を希望される方は「別紙2-2」に、必要事項を記載の上、令和元年8月5日（月）17時までにFAX（011-709-2319）でお申し込み願います。

2 駐車スペースはご用意しておりませんので、公共交通機関をご利用の上、お越しください。

【問合せ先】 北海道所有者不明土地連携協議会事務局

国土交通省 北海道開発局 電話（代表）011-709-2311

開発監理部 用地課 課長補佐 櫻庭 尚身（内線 5534）

開発監理部 用地課 開発専門官 高玉 龍彦（内線 5565）

開発監理部 用地課 地籍整備第二係長 小泉 久士（内線 5603）

北海道開発局ホームページ <https://www.hkd.mlit.go.jp/>



令和元年度北海道所有者不明土地連携協議会総会
及び意見交換並びに講演会 次第

日時：令和元年 8月 7日（水） 13：30～16：10

場所：札幌第1合同庁舎 2階講堂（北海道札幌市北区北8条西2丁目）

1 協議会総会（13：30～14：05）

- (1) 開会
- (2) 主催者挨拶
国土交通省北海道開発局 開発監理部用地課長 挨拶
- (3) 協議会設立以降の経過報告
- (4) 今後の活動計画（案）
- (5) 協議会運営規則（案）
- (6) 相談窓口体制の設置
- (7) 協議会への新規加入について
- (8) その他
- (9) 閉 会

2 所有者の所在の把握が難しい土地の用地処理事例紹介・関係士業団体等との意見交換（14：10～14：50）

3 講演会（15：00～16：10）

演 題 「所有者不明土地問題の現状と今後の課題」

講演者 公益財団法人東京財団政策研究所
研究員・政策オフィサー 吉原 祥子氏

講演会

演題 「所有者不明土地問題の現状と今後の課題」

講演者 公益財団法人 東京財団政策研究所

研究員・政策オフィサー 吉原 祥子氏



日時 令和元年 8月7日（水）15:00～16:10

場所 札幌第1合同庁舎 2階講堂（札幌市北区北8条西2丁目）

○吉原氏の主な経歴

東京外国語大学タイ語科卒業。タイ国立シーナカリンウィロート大学への国費留学。

米レズリー大学大学院修了（文化間関係論）。

1998年より東京財団政策研究所 勤務。2017年から国土交通省国土審議会専門委員。

○主な著書・論文

- ・著書『人口減少時代の土地問題－「所有者不明化」と相続、空き家、制度のゆくえ』中公新書、2017年（不動産協会賞）
- ・共著『自然資本入門－国、自治体、企業の挑戦』NTT出版、2015年
- ・論文『土地の「所有者不明化」——自治体アンケートが示す問題の実態』2016年

※本講演会は北海道所有者不明土地連携協議会の会員以外の方の聴講も可能です。

FAX 011-709-2319

送信先 北海道所有者不明土地連携協議会事務局
(北海道開発局 開発監理部 用地課) 宛

※令和元年 8月 5日(月) 17:00必着

取材申込書

令和元年度 北海道所有者不明土地連携協議会 通常総会の取材を希望します。

1 報道機関名

(*)受付番号 _____

- ・報道機関名:
- ・取材代表者名: (予定人数 名)

2 連絡先住所等

- ・連絡先住所:
- ・電話番号:
- ・FAX番号:

3 取材希望 ※以下にチェックをお願いします。

- ・総会:
- ・事例紹介及び意見交換会:
- ・講演会:

4 取材形式 ※以下にチェックをお願いします。

- ・ビデオによる撮影:
- ・カメラによる撮影:
- ・その他: ()

(*)は事務局使用のため記入不用

※ ご提供頂いた個人情報は、当日の確認用にのみ使用し、他の目的には使用しません。

※ 駐車スペースはご用意しておりませんので、公共交通機関をご利用の上、お越してください。

FAX 011-709-2319

送信先 北海道所有者不明土地連携協議会事務局
(北海道開発局 開発監理部 用地課) 宛

※令和元年 8月 5日(月) 17:00必着

参加申込書

令和元年度 北海道所有者不明土地連携協議会 通常総会の一般傍聴を希望します。

企業等名又は 個人名		
所在地又は住所	(〒 -)	
電話番号		
FAX番号		
参加者名	氏 名	
傍聴希望	※以下にチェックをお願いします。	
	総会:	<input type="checkbox"/>
	事例紹介及び意見交換:	<input type="checkbox"/>
	講演会:	<input type="checkbox"/>

- ※ ご提供頂いた個人情報は、当日の確認用にのみ使用し、他の目的には使用しません。
- ※ 会場の都合により傍聴席を制限する場合がありますので、あらかじめご了承ください。
- ※ 駐車スペースはご用意しておりませんので、公共交通機関をご利用の上、お越しください。

北海道所有者不明土地連携協議会

北海道所有者不明土地連携協議会

国土交通省土地・建設産業局

相互に協力

法務省民事局

連絡調整

連絡調整

特措法(41条・42条)に基づく職員派遣

北海道所有者不明土地連携協議会

共通

- 北海道内における所有者不明土地問題の実態把握
- 所有者不明土地問題の解決に向けた取組状況の情報共有
- 外部の専門家等の活用を図っていくための方策の検討(アウトソーシング)
- 協議会構成員による相談体制の構築、相談窓口の設置、講習会や講演会等の開催等

役割

北海道開発局

- 協議会の周知、マネジメント
- 共有情報のとりまとめ
- 連絡調整窓口
- 講習会・講演会の企画、運営等

北海道・土地開発公社

- 支援ニーズ、意向等の分析
- 特措法に係る施策・取組(土地収用法の特例、地域福利増進事業)等

札幌法務局

- 登記制度に関する情報の提供
- 特措法に係る施策・取組(所有者探索の円滑化)等

市町村

- 活用事例の共有
- 地域実態に応じた協議会運営に係る提案等

支援

要支援市町村

- ・市町村へのノウハウの提供
- ・協議会で蓄積した事例、方策等の情報提供
- ・懸案に応じた協力団体等への連絡、調整等

情報提供依頼

情報提供

協力団体

弁護士会・司法書士会・行政書士会・土地家屋調査士会・不動産鑑定士協会・補償コンサルタント協会
 ※アウトソーシングの検討、講習会の開催等に際し、関係団体が協力

北海道開発局
用地課

所有者不明土地特措法に基づく施策

連携

要支援市町村

北海道所有者不明土地連携協議会会員

1. 国

北海道開発局長	札幌法務局長
北海道開発局開発監理部用地課長	
北海道開発局事業振興部都市住宅課長	

2. 道

北海道総合政策部政策局土地水対策課長	北海道建設部総務課用地担当課長
北海道農政部農村振興局農業施設管理課長	北海道水産林務部総務課長

3. 土地開発公社

北海道土地開発公社総務経理課長	
-----------------	--

4. 市町村

札幌市	深川市	岩見沢市	恵庭市
赤平市	江別市	千歳市	歌志内市
北広島市	当別町	新十津川町	月形町
長沼町	奈井江町	滝川市	南幌町
浦臼町	砂川市	石狩市	由仁町
栗山町	妹背牛町	函館市	松前町
福島町	知内町	北斗市	七飯町
鹿部町	八雲町	長万部町	上ノ国町
厚沢部町	奥尻町	せたな町	小樽市
寿都町	積丹町	共和町	泊村
蘭越町	京極町	ニセコ町	倶知安町
岩内町	神恵内村	苫小牧市	登別市
伊達市	豊浦町	洞爺湖町	壮瞥町
安平町	日高町	新冠町	新ひだか町
様似町	旭川市	富良野市	下川町
音威子府村	占冠村	鷹栖町	当麻町
東神楽町	東川町	比布町	剣淵町
留萌市	天塩町	苫前町	稚内市
猿払村	豊富町	中頓別町	利尻富士町
利尻町	礼文町	網走市	北見市
紋別市	大空町	小清水町	雄武町
湧別町	興部町	津別町	西興部村
帯広市	音更町	芽室町	幕別町
本別町	足寄町	新得町	中札内村
更別村	大樹町	根室市	中標津町
標茶町	浜中町	厚岸町	鶴居村

5. 関係団体

北海道弁護士会連合会理事長	北海道ブロック司法書士協議会会長
北海道行政書士会会長	北海道ブロック土地家屋調査士協議会会長
(公社)北海道不動産鑑定士協会会長	(一社)日本補償コンサルタント協会 北海道支部支部長

北海道所有者不明土地連携協議会幹事

北海道開発局開発監理部用地課長補佐	札幌法務局民事行政部不動産登記部門 首席登記官
北海道開発局事業振興部都市住宅課長補佐	北海道総合政策部政策局土地水対策課主幹
北海道建設部総務課主幹	北海道農政部農村振興局 農業施設管理課主幹
北海道水産林務部総務課主幹	札幌市建設部用地取得課長